

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительство многоквартирного дома (корпус 1, корпус 2, корпус 3) со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом, распределительного пункта с трансформаторной подстанцией по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 56 (кадастровый номер земельного участка 78:14:0772303:3883)

№ 78-001245 по состоянию на 26.02.2019

Дата подачи декларации: 12.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ "СОЗИДАНИЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АРТ "СОЗИДАНИЕ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196066
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Прспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 212;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)335-51-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@setlcity.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: -
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Влащенко
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: SetlCity, Петербургская Недвижимость
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810310099
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037821126496
	2.1.3	Год регистрации: 2003 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЭТЛ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810051736
	3.1.4	Голосов в органе управления: 50 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЭТЛ СИТИ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810212380
	3.1.4	Голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шубарев
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70 %
	3.4.6	СНИЛС: 016-502-261 06
	3.4.7	ИНН: 781408035820

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>1. Шубарев М.В. владеет: - долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496). 5. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496).</p>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	<p>Фамилия: Изак</p>
	3.4.2	<p>Имя: Ян</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Леонидович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24 %</p>
	3.4.6	<p>СНИЛС: 016-502-254 07</p>
	3.4.7	<p>ИНН: 780407882500</p>

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>1. Изак Я.Л. владеет: - долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496). 5. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496).</p>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	<p>Фамилия: Еременко</p>
	3.4.2	<p>Имя: Илья</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Анатольевич</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6 %</p>
	3.4.6	<p>СНИЛС: 016-502-253 06</p>
	3.4.7	<p>ИНН: 780420977945</p>

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>1. Еременко И.А. владеет долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496). 4. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496).</p>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 670 260 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 099 903 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	7.2	<p>Полное наименование поручителя: СЭТЛ</p>
	7.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810051736</p>
	7.2	<p>Сведения о договоре поручительства: договор поручительства за исполнение обязательств застройщика от 14.09.2018</p>
	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:</p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № RU78147000-22712, утвержденный распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре № 1582 от 24.09.2015 г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Пулковское
	9.2.10	Дом: 103
	9.2.11	Литера: Р
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 56. Корпус 1. Жилой дом
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19016,87 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Пулковское
	9.2.10	Дом: 103
	9.2.11	Литера: Р

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 56. Корпус 2. Жилой дом
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 40422,32 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Пулковское
	9.2.10	Дом: 103
	9.2.11	Литера: Р
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 56. Корпус 3. Жилой дом
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 45983,29 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Пулковское
	9.2.10	Дом: 103
	9.2.11	Литера: Р
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 56. Подземный гараж.
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8856,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9388,76 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1511 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10899,76 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23540,64 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23540,64 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26610,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26610,6 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3948,5 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3948,5 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Топо-геодезическое обеспечение
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: АНАЛЭКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842394493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НСК-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801389173
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0011-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839070763
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0375-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 56
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройки на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0772303:0003883
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 61 405 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 56 машино-мест, количество мест для хранения велосипедного транспорта в границах участка - 51 вело-место.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха запроектированы в юго-западной части участка. Благоустройство территории предусматривает установку игрового и спортивного оборудования, скамеек, урн.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка для крупногабаритного мусора в северной части территории.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории земельного участка, направленное строго вниз.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/344/К-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 756 888,48 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/344/К-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 605 210,79 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17404/15-01-ДС5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 858 217,37 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17404/15-01-ДС5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 564 079,21 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 334 467,57 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 272
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	32.06	1
2	жилое помещение	1	1	32.06	1
3	жилое помещение	1	1	38.15	1
4	жилое помещение	1	1	38.25	1
5	жилое помещение	1	1	42.68	1
6	жилое помещение	1	1	38.50	1
7	жилое помещение	1	1	38.07	1
8	жилое помещение	1	1	38.06	1
9	жилое помещение	1	1	31.96	1
10	жилое помещение	2	1	31.28	1
11	жилое помещение	2	1	31.28	1
12	жилое помещение	2	1	37.47	1
13	жилое помещение	2	1	37.65	1
14	жилое помещение	2	1	42.30	1
15	жилое помещение	2	1	35.07	1
16	жилое помещение	2	1	35.16	1
17	жилое помещение	2	1	34.90	1
18	жилое помещение	2	1	24.48	1
19	жилое помещение	2	1	35.07	1
20	жилое помещение	2	1	35.13	1
21	жилое помещение	2	1	24.51	1
22	жилое помещение	2	1	35.11	1
23	жилое помещение	2	1	35.07	1
24	жилое помещение	2	1	35.07	1
25	жилое помещение	2	1	37.96	1

26	жилое помещение	2	1	37.68	1
27	жилое помещение	2	1	37.33	1
28	жилое помещение	2	1	37.33	1
29	жилое помещение	2	1	31.18	1
30	жилое помещение	2	1	34.00	1
31	жилое помещение	3	1	31.28	1
32	жилое помещение	3	1	31.28	1
33	жилое помещение	3	1	37.33	1
34	жилое помещение	3	1	37.65	1
35	жилое помещение	3	1	42.30	1
36	жилое помещение	3	1	34.43	1
37	жилое помещение	3	1	34.52	1
38	жилое помещение	3	1	34.29	1
39	жилое помещение	3	1	24.27	1
40	жилое помещение	3	1	34.43	1
41	жилое помещение	3	1	34.43	1
42	жилое помещение	3	1	24.27	1
43	жилое помещение	3	1	34.47	1
44	жилое помещение	3	1	34.43	1
45	жилое помещение	3	1	34.43	1
46	жилое помещение	3	1	37.42	1
47	жилое помещение	3	1	37.68	1
48	жилое помещение	3	1	37.33	1
49	жилое помещение	3	1	37.33	1
50	жилое помещение	3	1	31.18	1
51	жилое помещение	3	1	34.00	1
52	жилое помещение	4	1	31.28	1
53	жилое помещение	4	1	31.28	1
54	жилое помещение	4	1	37.33	1
55	жилое помещение	4	1	37.65	1
56	жилое помещение	4	1	42.30	1
57	жилое помещение	4	1	34.43	1
58	жилое помещение	4	1	34.52	1
59	жилое помещение	4	1	34.29	1
60	жилое помещение	4	1	24.27	1
61	жилое помещение	4	1	34.43	1
62	жилое помещение	4	1	34.43	1
63	жилое помещение	4	1	24.27	1
64	жилое помещение	4	1	34.47	1

65	жилое помещение	4	1	34.43	1
66	жилое помещение	4	1	34.43	1
67	жилое помещение	4	1	37.42	1
68	жилое помещение	4	1	37.68	1
69	жилое помещение	4	1	37.33	1
70	жилое помещение	4	1	37.33	1
71	жилое помещение	4	1	31.18	1
72	жилое помещение	4	1	34.00	1
73	жилое помещение	5	1	31.28	1
74	жилое помещение	5	1	31.28	1
75	жилое помещение	5	1	37.33	1
76	жилое помещение	5	1	37.65	1
77	жилое помещение	5	1	42.30	1
78	жилое помещение	5	1	34.43	1
79	жилое помещение	5	1	34.52	1
80	жилое помещение	5	1	34.29	1
81	жилое помещение	5	1	24.27	1
82	жилое помещение	5	1	34.43	1
83	жилое помещение	5	1	34.43	1
84	жилое помещение	5	1	24.19	1
85	жилое помещение	5	1	34.47	1
86	жилое помещение	5	1	34.43	1
87	жилое помещение	5	1	34.43	1
88	жилое помещение	5	1	37.42	1
89	жилое помещение	5	1	37.68	1
90	жилое помещение	5	1	37.33	1
91	жилое помещение	5	1	37.33	1
92	жилое помещение	5	1	31.18	1
93	жилое помещение	5	1	34.00	1
94	жилое помещение	1	2	32.06	1
95	жилое помещение	1	2	32.06	1
96	жилое помещение	1	2	38.15	1
97	жилое помещение	1	2	38.39	1
98	жилое помещение	1	2	42.66	1
99	жилое помещение	1	2	42.66	1
100	жилое помещение	1	2	38.26	1
101	жилое помещение	1	2	38.15	1
102	жилое помещение	1	2	32.06	1
103	жилое помещение	2	2	31.42	1

104	жилое помещение	2	2	31.42	1
105	жилое помещение	2	2	37.47	1
106	жилое помещение	2	2	37.79	1
107	жилое помещение	2	2	42.30	1
108	жилое помещение	2	2	35.07	1
109	жилое помещение	2	2	35.15	1
110	жилое помещение	2	2	35.03	1
111	жилое помещение	2	2	24.51	1
112	жилое помещение	2	2	35.07	1
113	жилое помещение	2	2	34.80	1
114	жилое помещение	2	2	24.51	1
115	жилое помещение	2	2	35.03	1
116	жилое помещение	2	2	35.16	1
117	жилое помещение	2	2	35.06	1
118	жилое помещение	2	2	42.31	1
119	жилое помещение	2	2	37.66	1
120	жилое помещение	2	2	37.47	1
121	жилое помещение	2	2	31.42	1
122	жилое помещение	2	2	31.42	1
123	жилое помещение	3	2	31.35	1
124	жилое помещение	3	2	31.42	1
125	жилое помещение	3	2	37.40	1
126	жилое помещение	3	2	37.79	1
127	жилое помещение	3	2	42.30	1
128	жилое помещение	3	2	34.47	1
129	жилое помещение	3	2	34.55	1
130	жилое помещение	3	2	34.36	1
131	жилое помещение	3	2	24.27	1
132	жилое помещение	3	2	34.47	1
133	жилое помещение	3	2	34.46	1
134	жилое помещение	3	2	24.27	1
135	жилое помещение	3	2	34.37	1
136	жилое помещение	3	2	34.56	1
137	жилое помещение	3	2	34.46	1
138	жилое помещение	3	2	42.31	1
139	жилое помещение	3	2	37.66	1
140	жилое помещение	3	2	37.47	1
141	жилое помещение	3	2	31.35	1
142	жилое помещение	3	2	31.35	1

143	жилое помещение	4	2	31.35	1
144	жилое помещение	4	2	31.42	1
145	жилое помещение	4	2	37.40	1
146	жилое помещение	4	2	37.79	1
147	жилое помещение	4	2	42.30	1
148	жилое помещение	4	2	34.47	1
149	жилое помещение	4	2	34.55	1
150	жилое помещение	4	2	34.36	1
151	жилое помещение	4	2	24.27	1
152	жилое помещение	4	2	34.47	1
153	жилое помещение	4	2	34.46	1
154	жилое помещение	4	2	24.27	1
155	жилое помещение	4	2	34.37	1
156	жилое помещение	4	2	34.56	1
157	жилое помещение	4	2	34.46	1
158	жилое помещение	4	2	42.31	1
159	жилое помещение	4	2	37.66	1
160	жилое помещение	4	2	37.47	1
161	жилое помещение	4	2	31.35	1
162	жилое помещение	4	2	31.35	1
163	жилое помещение	5	2	31.35	1
164	жилое помещение	5	2	31.35	1
165	жилое помещение	5	2	37.40	1
166	жилое помещение	5	2	37.79	1
167	жилое помещение	5	2	42.29	1
168	жилое помещение	5	2	33.30	1
169	жилое помещение	5	2	33.38	1
170	жилое помещение	5	2	33.20	1
171	жилое помещение	5	2	24.51	1
172	жилое помещение	5	2	34.53	1
173	жилое помещение	5	2	34.50	1
174	жилое помещение	5	2	24.51	1
175	жилое помещение	5	2	34.41	1
176	жилое помещение	5	2	34.61	1
177	жилое помещение	5	2	34.52	1
178	жилое помещение	5	2	42.31	1
179	жилое помещение	5	2	37.66	1
180	жилое помещение	5	2	37.40	1
181	жилое помещение	5	2	31.35	1

182	жилое помещение	5	2	31.35	1
183	жилое помещение	1	3	32.06	1
184	жилое помещение	1	3	42.65	1
185	жилое помещение	1	3	38.26	1
186	жилое помещение	1	3	38.17	1
187	жилое помещение	1	3	32.06	1
188	жилое помещение	1	3	32.06	1
189	жилое помещение	2	3	34.32	1
190	жилое помещение	2	3	31.28	1
191	жилое помещение	2	3	38.00	1
192	жилое помещение	2	3	37.99	1
193	жилое помещение	2	3	38.34	1
194	жилое помещение	2	3	38.10	1
195	жилое помещение	2	3	34.96	1
196	жилое помещение	2	3	34.96	1
197	жилое помещение	2	3	34.96	1
198	жилое помещение	2	3	24.50	1
199	жилое помещение	2	3	35.01	1
200	жилое помещение	2	3	34.95	1
201	жилое помещение	2	3	24.51	1
202	жилое помещение	2	3	34.87	1
203	жилое помещение	2	3	35.05	1
204	жилое помещение	2	3	34.95	1
205	жилое помещение	2	3	42.31	1
206	жилое помещение	2	3	37.66	1
207	жилое помещение	2	3	37.33	1
208	жилое помещение	2	3	31.28	1
209	жилое помещение	2	3	31.28	1
210	жилое помещение	3	3	34.00	1
211	жилое помещение	3	3	31.28	1
212	жилое помещение	3	3	37.32	1
213	жилое помещение	3	3	37.33	1
214	жилое помещение	3	3	37.68	1
215	жилое помещение	3	3	37.41	1
216	жилое помещение	3	3	34.47	1
217	жилое помещение	3	3	34.47	1
218	жилое помещение	3	3	34.47	1
219	жилое помещение	3	3	24.26	1
220	жилое помещение	3	3	34.47	1

221	жилое помещение	3	3	34.46	1
222	жилое помещение	3	3	24.27	1
223	жилое помещение	3	3	34.33	1
224	жилое помещение	3	3	34.57	1
225	жилое помещение	3	3	34.46	1
226	жилое помещение	3	3	42.31	1
227	жилое помещение	3	3	37.66	1
228	жилое помещение	3	3	37.33	1
229	жилое помещение	3	3	31.28	1
230	жилое помещение	3	3	31.28	1
231	жилое помещение	4	3	34.00	1
232	жилое помещение	4	3	31.28	1
233	жилое помещение	4	3	37.32	1
234	жилое помещение	4	3	37.33	1
235	жилое помещение	4	3	37.68	1
236	жилое помещение	4	3	37.41	1
237	жилое помещение	4	3	34.47	1
238	жилое помещение	4	3	34.47	1
239	жилое помещение	4	3	34.47	1
240	жилое помещение	4	3	24.26	1
241	жилое помещение	4	3	34.47	1
242	жилое помещение	4	3	34.46	1
243	жилое помещение	4	3	24.27	1
244	жилое помещение	4	3	34.33	1
245	жилое помещение	4	3	34.57	1
246	жилое помещение	4	3	34.46	1
247	жилое помещение	4	3	42.31	1
248	жилое помещение	4	3	37.66	1
249	жилое помещение	4	3	37.33	1
250	жилое помещение	4	3	31.28	1
251	жилое помещение	4	3	31.28	1
252	жилое помещение	5	3	34.00	1
253	жилое помещение	5	3	31.28	1
254	жилое помещение	5	3	37.32	1
255	жилое помещение	5	3	37.33	1
256	жилое помещение	5	3	37.68	1
257	жилое помещение	5	3	37.41	1
258	жилое помещение	5	3	34.47	1
259	жилое помещение	5	3	34.47	1

260	жилое помещение	5	3	34.47	1
261	жилое помещение	5	3	24.26	1
262	жилое помещение	5	3	34.47	1
263	жилое помещение	5	3	34.46	1
264	жилое помещение	5	3	24.27	1
265	жилое помещение	5	3	34.33	1
266	жилое помещение	5	3	34.57	1
267	жилое помещение	5	3	34.46	1
268	жилое помещение	5	3	42.31	1
269	жилое помещение	5	3	37.66	1
270	жилое помещение	5	3	37.33	1
271	жилое помещение	5	3	31.28	1
272	жилое помещение	5	3	31.28	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
4	Встроенное помещение	1 этаж	1	202.55	Помещение свободного назначения	190.34
					Универсальная санитарная кабина	3.7
					ПУИ	3.7
					Тамбур	4.81
16	Встроенное помещение	1 этаж	1	134.52	Помещение свободного назначения	122.26
					Тамбур	4.86
					Универсальная санитарная кабина	3.7
					ПУИ	3.7
20	Встроенное помещение	1 этаж	1	82.88	Помещение свободного назначения	71.57
					Универсальная санитарная кабина	2.71
					ПУИ	3.7
					Тамбур	4.9
24	Встроенное помещение	1 этаж	1	102.04	Тамбур	4.9
					Помещение свободного назначения	89.74
					Универсальная санитарная кабина	3.7
					ПУИ	3.7
15	Встроенное помещение	1 этаж	2	102.96	Помещение свободного назначения	90.79
					Тамбур	4.43
					Универсальная санитарная кабина	3.7
					ПУИ	4.04
19	Встроенное помещение	1 этаж	2	119.55	Помещение свободного назначения	106.87
					ПУИ	3.74

					Универсальная санитарная кабина	3.7
					Тамбур	5.24
23	Встроенное помещение	1 этаж	2	119.00	Универсальная санитарная кабина	3.7
					Помещение свободного назначения	105.84
					Тамбур	5.24
					ПУИ	4.22
27	Встроенное помещение	1 этаж	2	103.38	Помещение свободного назначения	91.27
					Универсальная санитарная кабина	3.7
					ПУИ	3.7
					Тамбур	4.71
9	Встроенное помещение	1 этаж	3	78.67	Помещение свободного назначения	65.97
					Универсальная санитарная кабина	3.66
					ПУИ	3.74
					Тамбур	5.3
14	Встроенное помещение	1 этаж	3	416.88	Тамбур	5.3
					Помещение свободного назначения	399.38
					Универсальная санитарная кабина	3.7
					ПУИ	3.7
					Тамбур	4.8
18	Встроенное помещение	1 этаж	3	10.37	Помещение свободного назначения	10.37
22	Встроенное помещение	1 этаж	3	14.26	Тамбур	14.26
25	Встроенное помещение	1 этаж	3	23.94	Тамбур	4.6
					Помещение свободного назначения	19.34

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	Помещение технического этажа	888.33
2	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	Хох.-питьевая насосная	50.96
3	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	Водомерный узел	47.02
4	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение технического этажа	780.19
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	ИТП	50.37
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	ИТП для офисов	30.93
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение кабельного ввода	22.41
8	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение кабельного ввода	22.16
9	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Электрощитовая	11.77
10	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Электрощитовая офисов	11.77

11	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Помещение технического этажа	986.18
12	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	3.75
13	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	12.03
14	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	46.58
15	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	4.85
16	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Вестибюль	23.10
17	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.10
18	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовой холл	8.51
19	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	3.75
20	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	12.03
21	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	27.33
22	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	36.05
23	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	46.42
24	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	36.05
25	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	27.33
26	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лестничная клетка	15.41
27	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лестничная клетка	15.41
28	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовой холл	8.51
29	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Тамбур	0.26
30	Место общего пользования	Секция 1, 3-4 этажи	Коридор	92.84
31	Место общего пользования	Секция 1, 3-4 этажи	Коридор	72.10
32	Место общего пользования	Секция 1, 3-4 этажи	Коридор	54.66
33	Место общего пользования	Секция 1, 3-4 этажи	Лестничная клетка	30.82
34	Место общего пользования	Секция 1, 3-4 этажи	Лестничная клетка	30.82
35	Место общего пользования	Секция 1, 3-4 этажи	Лифтовой холл	17.02
36	Место общего пользования	Секция 1, 3-4 этажи	Тамбур	0.52
37	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	46.42
38	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	36.05
39	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	27.33
40	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лестничная клетка	15.19
41	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лестничная клетка	10.73
42	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лифтовой холл	8.51
43	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Тамбур	0.26
44	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	3.90
45	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	12.11
46	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Колясочная	8.71
47	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	ПУИ	3.98
48	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	5.75
49	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	13.90

50	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл	8.88
51	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	3.90
52	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	12.00
53	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	44.86
54	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	2.88
55	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	27.33
56	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	45.06
57	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	2.89
58	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	36.27
59	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	36.05
60	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	27.33
61	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лестничная клетка	15.41
62	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лестничная клетка	15.41
63	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифтовой холл	8.88
64	Место общего пользования	Секция 2, 3-4 этажи	Коридор	72.54
65	Место общего пользования	Секция 2, 3-4 этажи	Коридор	72.10
66	Место общего пользования	Секция 2, 3-4 этажи	Коридор	54.66
67	Место общего пользования	Секция 2, 3-4 этажи	Лестничная клетка	30.82
68	Место общего пользования	Секция 2, 3-4 этажи	Лестничная клетка	30.82
69	Место общего пользования	Секция 2, 3-4 этажи	Лифтовой холл	17.76
70	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Коридор	36.95
71	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Коридор	36.72
72	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Коридор	27.79
73	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лестничная клетка	15.20
74	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лестничная клетка	15.19
75	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лифтовой холл	8.88
76	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	3.75
77	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	12.03
78	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	4.94
79	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Вестибюль	23.32
80	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.45
81	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл	8.88
82	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	36.05
83	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	38.53
84	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	11.06
85	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	13.96
86	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	С/у	3.16
87	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	4.57
88	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Помещение ТСЖ	35.68

89	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	ПУИ	2.93
90	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Помещение ТСЖ	17.87
91	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	3.52
92	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Диспетчерская	16.87
93	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	4.00
94	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	12.03
95	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	20.45
96	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	46.42
97	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	36.05
98	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	27.33
99	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лестничная клетка	15.42
100	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лестничная клетка	15.41
101	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лифтовой холл	8.88
102	Место общего пользования	Секция 3, 3-4 этажи	Коридор	92.84
103	Место общего пользования	Секция 3, 3-4 этажи	Коридор	72.10
104	Место общего пользования	Секция 3, 3-4 этажи	Коридор	54.66
105	Место общего пользования	Секция 3, 3-4 этажи	Лестничная клетка	30.84
106	Место общего пользования	Секция 3, 3-4 этажи	Лестничная клетка	30.82
107	Место общего пользования	Секция 3, 3-4 этажи	Лифтовой холл	17.76
108	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Коридор	46.42
109	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Коридор	36.05
110	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Коридор	27.33
111	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лестничная клетка	15.59
112	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лестничная клетка	14.98
113	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лифтовой холл	8.88

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж корпуса 1, помещение ИТП, жилая часть корпуса 1	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы ГВС, распределение теплоносителя по системе отопления
2	Подземный этаж корпуса 1, помещение ИТП, встроенная часть	Оборудование ИТП	Распределение теплоносителя по системе отопления
3	Подземный этаж корпуса 1, водомерный узел, повысительная насосная ХВС	Оборудование узла учета воды, насосное оборудование	Учет потребления воды, обеспечение напора воды в системе водоснабжения
4	1 этаж корпуса 1, электротехническая, жилая часть	Электротехническое оборудование	Прием, учет и распределение электричества

5	1 этаж корпуса 1, электрощитовая, встроенная часть	Электротехническое оборудование	Прием, учет и распределение электричества
6	Кровля корпуса 1	Вентиляционное оборудование	Противопожарная вентиляция (дымоудаление, компенсация дымоудаления), общеобменная вентиляция
7	Жилая часть корпуса 1	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 425 996 863 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:0772303:0003883
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусматривается.
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810290550001725
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в Объекте 4 - 549. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в Объекте 4 - 298, так как в указанном объекте в 251 машино-месте из 298 предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, что также подтверждается заключением экспертизы. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое - сверху). 2) Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом. 3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7, п. 14.1.7 (1) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года. 3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения (п. 14.1.7 (3), п. 14.1.7 (4) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Морганл Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». 3) В разделе 14.1.6 (5) «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11 от 14.09.2011. Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11». 4) Планируемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, указанного в настоящей проектной декларации: II квартал 2021 года.</p>
---------------------------------------	---------------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Топо-геодезическое обеспечение
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: АНАЛЭКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842394493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НСК-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801389173
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0011-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839070763
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0375-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 56
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройки на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0772303:0003883
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 61 405 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 56 машино-мест, количество мест для хранения велосипедного транспорта в границах участка - 51 вело-место.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха запроектированы в юго-западной части участка. Благоустройство территории предусматривает установку игрового и спортивного оборудования, скамеек, урн.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка для крупногабаритного мусора в северной части территории.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории земельного участка, направленное строго вниз.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/344/К-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 756 888,48 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/344/К-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 605 210,79 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17404/15-01-ДС5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 858 217,37 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17404/15-01-ДС5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 564 079,21 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 334 467,57 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 642
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	56.46	2
2	жилое помещение	1	1	56.47	2
3	жилое помещение	1	1	56.75	2
4	жилое помещение	1	1	60.76	2
5	жилое помещение	1	1	86.94	3
6	жилое помещение	2	1	42.54	1
7	жилое помещение	2	1	56.02	2
8	жилое помещение	2	1	56.03	2
9	жилое помещение	2	1	56.01	2
10	жилое помещение	2	1	60.04	2
11	жилое помещение	2	1	86.09	3
12	жилое помещение	3	1	75.02	3
13	жилое помещение	3	1	56.02	2
14	жилое помещение	3	1	56.03	2
15	жилое помещение	3	1	56.01	2
16	жилое помещение	3	1	60.04	2
17	жилое помещение	3	1	86.09	3
18	жилое помещение	4	1	75.02	3
19	жилое помещение	4	1	56.02	2
20	жилое помещение	4	1	56.03	2
21	жилое помещение	4	1	56.01	2
22	жилое помещение	4	1	60.04	2
23	жилое помещение	4	1	86.09	3
24	жилое помещение	5	1	75.02	3
25	жилое помещение	5	1	56.02	2

26	жилое помещение	5	1	56.03	2
27	жилое помещение	5	1	56.01	2
28	жилое помещение	5	1	60.04	2
29	жилое помещение	5	1	86.07	3
30	жилое помещение	1	2	85.60	3
31	жилое помещение	1	2	87.56	3
32	жилое помещение	1	2	60.61	2
33	жилое помещение	1	2	60.72	2
34	жилое помещение	1	2	60.72	2
35	жилое помещение	1	2	59.57	2
36	жилое помещение	2	2	85.02	3
37	жилое помещение	2	2	87.03	3
38	жилое помещение	2	2	60.01	2
39	жилое помещение	2	2	60.03	2
40	жилое помещение	2	2	60.03	2
41	жилое помещение	2	2	75.09	3
42	жилое помещение	3	2	85.02	3
43	жилое помещение	3	2	87.03	3
44	жилое помещение	3	2	60.01	2
45	жилое помещение	3	2	60.03	2
46	жилое помещение	3	2	60.03	2
47	жилое помещение	3	2	75.09	3
48	жилое помещение	4	2	85.02	3
49	жилое помещение	4	2	87.03	3
50	жилое помещение	4	2	60.01	2
51	жилое помещение	4	2	60.03	2
52	жилое помещение	4	2	60.03	2
53	жилое помещение	4	2	75.09	3
54	жилое помещение	5	2	85.02	3
55	жилое помещение	5	2	87.03	3
56	жилое помещение	5	2	60.01	2
57	жилое помещение	5	2	60.03	2
58	жилое помещение	5	2	60.03	2
59	жилое помещение	5	2	75.09	3
60	жилое помещение	1	3	54.16	2
61	жилое помещение	1	3	48.84	2
62	жилое помещение	1	3	24.24	1
63	жилое помещение	1	3	24.24	1
64	жилое помещение	1	3	24.29	1

65	жилое помещение	1	3	24.29	1
66	жилое помещение	1	3	24.29	1
67	жилое помещение	1	3	24.25	1
68	жилое помещение	1	3	24.25	1
69	жилое помещение	1	3	52.84	2
70	жилое помещение	1	3	31.79	1
71	жилое помещение	1	3	30.73	1
72	жилое помещение	2	3	34.06	1
73	жилое помещение	2	3	37.01	1
74	жилое помещение	2	3	48.01	2
75	жилое помещение	2	3	24.00	1
76	жилое помещение	2	3	24.00	1
77	жилое помещение	2	3	24.01	1
78	жилое помещение	2	3	24.01	1
79	жилое помещение	2	3	24.01	1
80	жилое помещение	2	3	24.01	1
81	жилое помещение	2	3	24.01	1
82	жилое помещение	2	3	52.02	2
83	жилое помещение	2	3	31.01	1
84	жилое помещение	2	3	30.09	1
85	жилое помещение	3	3	34.06	1
86	жилое помещение	3	3	37.01	1
87	жилое помещение	3	3	48.01	2
88	жилое помещение	3	3	24.00	1
89	жилое помещение	3	3	24.00	1
90	жилое помещение	3	3	24.01	1
91	жилое помещение	3	3	24.01	1
92	жилое помещение	3	3	24.01	1
93	жилое помещение	3	3	24.01	1
94	жилое помещение	3	3	24.01	1
95	жилое помещение	3	3	52.02	2
96	жилое помещение	3	3	31.01	1
97	жилое помещение	3	3	30.09	1
98	жилое помещение	4	3	34.06	1
99	жилое помещение	4	3	37.01	1
100	жилое помещение	4	3	48.01	2
101	жилое помещение	4	3	24.00	1
102	жилое помещение	4	3	24.00	1
103	жилое помещение	4	3	24.01	1

104	жилое помещение	4	3	24.01	1
105	жилое помещение	4	3	24.01	1
106	жилое помещение	4	3	24.01	1
107	жилое помещение	4	3	24.01	1
108	жилое помещение	4	3	52.02	2
109	жилое помещение	4	3	31.01	1
110	жилое помещение	4	3	30.09	1
111	жилое помещение	5	3	34.09	1
112	жилое помещение	5	3	37.01	1
113	жилое помещение	5	3	48.01	2
114	жилое помещение	5	3	24.00	1
115	жилое помещение	5	3	24.00	1
116	жилое помещение	5	3	24.01	1
117	жилое помещение	5	3	24.01	1
118	жилое помещение	5	3	24.01	1
119	жилое помещение	5	3	24.01	1
120	жилое помещение	5	3	24.01	1
121	жилое помещение	5	3	52.02	2
122	жилое помещение	5	3	31.01	1
123	жилое помещение	5	3	30.09	1
124	жилое помещение	1	4	30.76	1
125	жилое помещение	1	4	48.83	2
126	жилое помещение	1	4	34.47	1
127	жилое помещение	1	4	24.25	1
128	жилое помещение	1	4	24.29	1
129	жилое помещение	1	4	24.29	1
130	жилое помещение	1	4	24.29	1
131	жилое помещение	1	4	24.29	1
132	жилое помещение	1	4	24.29	1
133	жилое помещение	1	4	24.25	1
134	жилое помещение	1	4	34.48	1
135	жилое помещение	1	4	52.85	2
136	жилое помещение	1	4	31.79	1
137	жилое помещение	1	4	34.34	1
138	жилое помещение	1	4	30.69	1
139	жилое помещение	2	4	30.05	1
140	жилое помещение	2	4	48.01	2
141	жилое помещение	2	4	34.01	1
142	жилое помещение	2	4	24.01	1

143	жилое помещение	2	4	24.01	1
144	жилое помещение	2	4	24.01	1
145	жилое помещение	2	4	24.01	1
146	жилое помещение	2	4	24.01	1
147	жилое помещение	2	4	24.01	1
148	жилое помещение	2	4	24.01	1
149	жилое помещение	2	4	24.01	1
150	жилое помещение	2	4	34.02	1
151	жилое помещение	2	4	52.03	2
152	жилое помещение	2	4	31.01	1
153	жилое помещение	2	4	34.02	1
154	жилое помещение	2	4	30.04	1
155	жилое помещение	2	4	34.00	1
156	жилое помещение	3	4	30.05	1
157	жилое помещение	3	4	48.01	2
158	жилое помещение	3	4	34.01	1
159	жилое помещение	3	4	24.01	1
160	жилое помещение	3	4	24.01	1
161	жилое помещение	3	4	24.01	1
162	жилое помещение	3	4	24.01	1
163	жилое помещение	3	4	24.01	1
164	жилое помещение	3	4	24.01	1
165	жилое помещение	3	4	24.01	1
166	жилое помещение	3	4	24.01	1
167	жилое помещение	3	4	34.02	1
168	жилое помещение	3	4	52.03	2
169	жилое помещение	3	4	31.01	1
170	жилое помещение	3	4	34.02	1
171	жилое помещение	3	4	30.04	1
172	жилое помещение	3	4	34.00	1
173	жилое помещение	4	4	30.05	1
174	жилое помещение	4	4	48.01	2
175	жилое помещение	4	4	34.01	1
176	жилое помещение	4	4	24.01	1
177	жилое помещение	4	4	24.01	1
178	жилое помещение	4	4	24.01	1
179	жилое помещение	4	4	24.01	1
180	жилое помещение	4	4	24.01	1
181	жилое помещение	4	4	24.01	1

182	жилое помещение	4	4	24.01	1
183	жилое помещение	4	4	24.01	1
184	жилое помещение	4	4	34.02	1
185	жилое помещение	4	4	52.03	2
186	жилое помещение	4	4	31.01	1
187	жилое помещение	4	4	34.02	1
188	жилое помещение	4	4	30.04	1
189	жилое помещение	4	4	34.00	1
190	жилое помещение	5	4	30.05	1
191	жилое помещение	5	4	48.01	2
192	жилое помещение	5	4	34.01	1
193	жилое помещение	5	4	24.01	1
194	жилое помещение	5	4	24.01	1
195	жилое помещение	5	4	24.01	1
196	жилое помещение	5	4	24.01	1
197	жилое помещение	5	4	24.01	1
198	жилое помещение	5	4	24.01	1
199	жилое помещение	5	4	24.01	1
200	жилое помещение	5	4	24.01	1
201	жилое помещение	5	4	34.02	1
202	жилое помещение	5	4	52.03	2
203	жилое помещение	5	4	31.01	1
204	жилое помещение	5	4	34.02	1
205	жилое помещение	5	4	30.04	1
206	жилое помещение	5	4	34.00	1
207	жилое помещение	1	5	54.16	2
208	жилое помещение	1	5	48.83	2
209	жилое помещение	1	5	24.24	1
210	жилое помещение	1	5	24.24	1
211	жилое помещение	1	5	24.29	1
212	жилое помещение	1	5	24.29	1
213	жилое помещение	1	5	24.30	1
214	жилое помещение	1	5	24.25	1
215	жилое помещение	1	5	24.25	1
216	жилое помещение	1	5	52.84	2
217	жилое помещение	1	5	31.79	1
218	жилое помещение	1	5	30.73	1
219	жилое помещение	2	5	34.06	1
220	жилое помещение	2	5	37.01	1

221	жилое помещение	2	5	48.01	2
222	жилое помещение	2	5	24.00	1
223	жилое помещение	2	5	24.00	1
224	жилое помещение	2	5	24.01	1
225	жилое помещение	2	5	24.01	1
226	жилое помещение	2	5	24.01	1
227	жилое помещение	2	5	24.01	1
228	жилое помещение	2	5	24.01	1
229	жилое помещение	2	5	52.02	2
230	жилое помещение	2	5	31.01	1
231	жилое помещение	2	5	30.09	1
232	жилое помещение	3	5	34.06	1
233	жилое помещение	3	5	37.01	1
234	жилое помещение	3	5	48.01	2
235	жилое помещение	3	5	24.00	1
236	жилое помещение	3	5	24.00	1
237	жилое помещение	3	5	24.01	1
238	жилое помещение	3	5	24.01	1
239	жилое помещение	3	5	24.01	1
240	жилое помещение	3	5	24.01	1
241	жилое помещение	3	5	24.01	1
242	жилое помещение	3	5	52.02	2
243	жилое помещение	3	5	31.01	1
244	жилое помещение	3	5	30.09	1
245	жилое помещение	4	5	34.06	1
246	жилое помещение	4	5	37.01	1
247	жилое помещение	4	5	48.01	2
248	жилое помещение	4	5	24.00	1
249	жилое помещение	4	5	24.00	1
250	жилое помещение	4	5	24.01	1
251	жилое помещение	4	5	24.01	1
252	жилое помещение	4	5	24.01	1
253	жилое помещение	4	5	24.01	1
254	жилое помещение	4	5	24.01	1
255	жилое помещение	4	5	52.02	2
256	жилое помещение	4	5	31.01	1
257	жилое помещение	4	5	30.09	1
258	жилое помещение	5	5	34.09	1
259	жилое помещение	5	5	37.01	1

260	жилое помещение	5	5	48.01	2
261	жилое помещение	5	5	24.00	1
262	жилое помещение	5	5	24.00	1
263	жилое помещение	5	5	24.01	1
264	жилое помещение	5	5	24.01	1
265	жилое помещение	5	5	24.01	1
266	жилое помещение	5	5	24.01	1
267	жилое помещение	5	5	24.01	1
268	жилое помещение	5	5	52.02	2
269	жилое помещение	5	5	31.01	1
270	жилое помещение	5	5	30.09	1
271	жилое помещение	1	6	53.87	2
272	жилое помещение	1	6	30.73	1
273	жилое помещение	1	6	30.73	1
274	жилое помещение	1	6	52.69	2
275	жилое помещение	1	6	24.28	1
276	жилое помещение	1	6	34.81	1
277	жилое помещение	1	6	57.28	2
278	жилое помещение	2	6	53.05	2
279	жилое помещение	2	6	30.09	1
280	жилое помещение	2	6	30.09	1
281	жилое помещение	2	6	52.00	2
282	жилое помещение	2	6	24.03	1
283	жилое помещение	2	6	24.03	1
284	жилое помещение	2	6	34.03	1
285	жилое помещение	2	6	37.02	1
286	жилое помещение	2	6	34.03	1
287	жилое помещение	3	6	53.05	2
288	жилое помещение	3	6	30.09	1
289	жилое помещение	3	6	30.09	1
290	жилое помещение	3	6	52.00	2
291	жилое помещение	3	6	24.03	1
292	жилое помещение	3	6	24.03	1
293	жилое помещение	3	6	34.03	1
294	жилое помещение	3	6	37.02	1
295	жилое помещение	3	6	34.03	1
296	жилое помещение	4	6	53.05	2
297	жилое помещение	4	6	30.09	1
298	жилое помещение	4	6	30.09	1

299	жилое помещение	4	6	52.00	2
300	жилое помещение	4	6	24.03	1
301	жилое помещение	4	6	24.03	1
302	жилое помещение	4	6	34.03	1
303	жилое помещение	4	6	37.02	1
304	жилое помещение	4	6	34.03	1
305	жилое помещение	5	6	53.33	2
306	жилое помещение	5	6	30.09	1
307	жилое помещение	5	6	30.10	1
308	жилое помещение	5	6	52.00	2
309	жилое помещение	5	6	24.03	1
310	жилое помещение	5	6	24.03	1
311	жилое помещение	5	6	34.17	1
312	жилое помещение	5	6	37.02	1
313	жилое помещение	5	6	34.03	1
314	жилое помещение	1	7	52.68	2
315	жилое помещение	1	7	86.60	3
316	жилое помещение	1	7	86.68	3
317	жилое помещение	1	7	52.99	2
318	жилое помещение	2	7	29.54	1
319	жилое помещение	2	7	52.03	2
320	жилое помещение	2	7	86.08	3
321	жилое помещение	2	7	86.09	3
322	жилое помещение	2	7	52.03	2
323	жилое помещение	3	7	57.31	2
324	жилое помещение	3	7	52.03	2
325	жилое помещение	3	7	86.08	3
326	жилое помещение	3	7	86.09	3
327	жилое помещение	3	7	52.03	2
328	жилое помещение	4	7	57.31	2
329	жилое помещение	4	7	52.03	2
330	жилое помещение	4	7	86.08	3
331	жилое помещение	4	7	86.09	3
332	жилое помещение	4	7	52.03	2
333	жилое помещение	5	7	57.31	2
334	жилое помещение	5	7	52.03	2
335	жилое помещение	5	7	86.16	3
336	жилое помещение	5	7	86.09	3
337	жилое помещение	5	7	52.33	2

338	жилое помещение	1	8	24.30	1
339	жилое помещение	1	8	24.25	1
340	жилое помещение	1	8	24.25	1
341	жилое помещение	1	8	52.82	2
342	жилое помещение	1	8	31.79	1
343	жилое помещение	1	8	30.72	1
344	жилое помещение	1	8	31.78	1
345	жилое помещение	1	8	30.87	1
346	жилое помещение	1	8	48.85	2
347	жилое помещение	1	8	24.24	1
348	жилое помещение	1	8	24.24	1
349	жилое помещение	1	8	24.30	1
350	жилое помещение	2	8	24.01	1
351	жилое помещение	2	8	24.02	1
352	жилое помещение	2	8	24.01	1
353	жилое помещение	2	8	24.01	1
354	жилое помещение	2	8	51.96	2
355	жилое помещение	2	8	31.00	1
356	жилое помещение	2	8	30.08	1
357	жилое помещение	2	8	31.01	1
358	жилое помещение	2	8	30.09	1
359	жилое помещение	2	8	48.03	2
360	жилое помещение	2	8	24.00	1
361	жилое помещение	2	8	24.00	1
362	жилое помещение	2	8	24.02	1
363	жилое помещение	3	8	24.01	1
364	жилое помещение	3	8	24.02	1
365	жилое помещение	3	8	24.01	1
366	жилое помещение	3	8	24.01	1
367	жилое помещение	3	8	51.96	2
368	жилое помещение	3	8	31.00	1
369	жилое помещение	3	8	30.08	1
370	жилое помещение	3	8	31.01	1
371	жилое помещение	3	8	30.09	1
372	жилое помещение	3	8	48.03	2
373	жилое помещение	3	8	24.00	1
374	жилое помещение	3	8	24.00	1
375	жилое помещение	3	8	24.02	1
376	жилое помещение	4	8	24.01	1

377	жилое помещение	4	8	24.02	1
378	жилое помещение	4	8	24.01	1
379	жилое помещение	4	8	24.01	1
380	жилое помещение	4	8	51.96	2
381	жилое помещение	4	8	31.00	1
382	жилое помещение	4	8	30.08	1
383	жилое помещение	4	8	31.01	1
384	жилое помещение	4	8	30.09	1
385	жилое помещение	4	8	48.03	2
386	жилое помещение	4	8	24.00	1
387	жилое помещение	4	8	24.00	1
388	жилое помещение	4	8	24.02	1
389	жилое помещение	5	8	24.01	1
390	жилое помещение	5	8	24.02	1
391	жилое помещение	5	8	24.01	1
392	жилое помещение	5	8	24.01	1
393	жилое помещение	5	8	52.07	2
394	жилое помещение	5	8	31.14	1
395	жилое помещение	5	8	30.08	1
396	жилое помещение	5	8	31.15	1
397	жилое помещение	5	8	30.23	1
398	жилое помещение	5	8	48.18	2
399	жилое помещение	5	8	24.00	1
400	жилое помещение	5	8	24.00	1
401	жилое помещение	5	8	24.02	1
402	жилое помещение	1	9	24.30	1
403	жилое помещение	1	9	24.25	1
404	жилое помещение	1	9	24.25	1
405	жилое помещение	1	9	52.82	2
406	жилое помещение	1	9	31.79	1
407	жилое помещение	1	9	30.72	1
408	жилое помещение	1	9	31.78	1
409	жилое помещение	1	9	30.87	1
410	жилое помещение	1	9	48.85	2
411	жилое помещение	1	9	24.24	1
412	жилое помещение	1	9	24.24	1
413	жилое помещение	1	9	24.30	1
414	жилое помещение	2	9	24.01	1
415	жилое помещение	2	9	24.02	1

416	жилое помещение	2	9	24.01	1
417	жилое помещение	2	9	24.01	1
418	жилое помещение	2	9	51.96	2
419	жилое помещение	2	9	31.00	1
420	жилое помещение	2	9	30.08	1
421	жилое помещение	2	9	31.01	1
422	жилое помещение	2	9	30.09	1
423	жилое помещение	2	9	48.03	2
424	жилое помещение	2	9	24.00	1
425	жилое помещение	2	9	24.00	1
426	жилое помещение	2	9	24.02	1
427	жилое помещение	3	9	24.01	1
428	жилое помещение	3	9	24.02	1
429	жилое помещение	3	9	24.01	1
430	жилое помещение	3	9	24.01	1
431	жилое помещение	3	9	51.96	2
432	жилое помещение	3	9	31.00	1
433	жилое помещение	3	9	30.08	1
434	жилое помещение	3	9	31.01	1
435	жилое помещение	3	9	30.09	1
436	жилое помещение	3	9	48.03	2
437	жилое помещение	3	9	24.00	1
438	жилое помещение	3	9	24.00	1
439	жилое помещение	3	9	24.02	1
440	жилое помещение	4	9	24.01	1
441	жилое помещение	4	9	24.02	1
442	жилое помещение	4	9	24.01	1
443	жилое помещение	4	9	24.01	1
444	жилое помещение	4	9	51.96	2
445	жилое помещение	4	9	31.00	1
446	жилое помещение	4	9	30.08	1
447	жилое помещение	4	9	31.01	1
448	жилое помещение	4	9	30.09	1
449	жилое помещение	4	9	48.03	2
450	жилое помещение	4	9	24.00	1
451	жилое помещение	4	9	24.00	1
452	жилое помещение	4	9	24.02	1
453	жилое помещение	5	9	24.01	1
454	жилое помещение	5	9	24.02	1

455	жилое помещение	5	9	24.01	1
456	жилое помещение	5	9	24.01	1
457	жилое помещение	5	9	52.07	2
458	жилое помещение	5	9	31.14	1
459	жилое помещение	5	9	30.08	1
460	жилое помещение	5	9	31.15	1
461	жилое помещение	5	9	30.23	1
462	жилое помещение	5	9	48.18	2
463	жилое помещение	5	9	24.00	1
464	жилое помещение	5	9	24.00	1
465	жилое помещение	5	9	24.02	1
466	жилое помещение	1	10	34.41	1
467	жилое помещение	1	10	34.91	1
468	жилое помещение	1	10	54.10	2
469	жилое помещение	1	10	30.69	1
470	жилое помещение	1	10	30.69	1
471	жилое помещение	1	10	34.31	1
472	жилое помещение	1	10	34.32	1
473	жилое помещение	1	10	30.83	1
474	жилое помещение	1	10	30.83	1
475	жилое помещение	1	10	48.84	2
476	жилое помещение	1	10	34.38	1
477	жилое помещение	1	10	24.25	1
478	жилое помещение	1	10	24.29	1
479	жилое помещение	1	10	24.29	1
480	жилое помещение	1	10	24.29	1
481	жилое помещение	1	10	24.25	1
482	жилое помещение	2	10	34.09	1
483	жилое помещение	2	10	34.01	1
484	жилое помещение	2	10	53.28	2
485	жилое помещение	2	10	30.04	1
486	жилое помещение	2	10	30.05	1
487	жилое помещение	2	10	34.00	1
488	жилое помещение	2	10	34.00	1
489	жилое помещение	2	10	30.05	1
490	жилое помещение	2	10	30.05	1
491	жилое помещение	2	10	48.02	2
492	жилое помещение	2	10	34.06	1
493	жилое помещение	2	10	24.01	1

494	жилое помещение	2	10	24.01	1
495	жилое помещение	2	10	24.01	1
496	жилое помещение	2	10	24.01	1
497	жилое помещение	2	10	24.01	1
498	жилое помещение	2	10	34.03	1
499	жилое помещение	3	10	34.09	1
500	жилое помещение	3	10	34.01	1
501	жилое помещение	3	10	53.28	2
502	жилое помещение	3	10	30.04	1
503	жилое помещение	3	10	30.05	1
504	жилое помещение	3	10	34.00	1
505	жилое помещение	3	10	34.00	1
506	жилое помещение	3	10	30.05	1
507	жилое помещение	3	10	30.05	1
508	жилое помещение	3	10	48.02	2
509	жилое помещение	3	10	34.06	1
510	жилое помещение	3	10	24.01	1
511	жилое помещение	3	10	24.01	1
512	жилое помещение	3	10	24.01	1
513	жилое помещение	3	10	24.01	1
514	жилое помещение	3	10	24.01	1
515	жилое помещение	3	10	34.03	1
516	жилое помещение	4	10	34.09	1
517	жилое помещение	4	10	34.01	1
518	жилое помещение	4	10	53.28	2
519	жилое помещение	4	10	30.04	1
520	жилое помещение	4	10	30.05	1
521	жилое помещение	4	10	34.00	1
522	жилое помещение	4	10	34.00	1
523	жилое помещение	4	10	30.05	1
524	жилое помещение	4	10	30.05	1
525	жилое помещение	4	10	48.02	2
526	жилое помещение	4	10	34.06	1
527	жилое помещение	4	10	24.01	1
528	жилое помещение	4	10	24.01	1
529	жилое помещение	4	10	24.01	1
530	жилое помещение	4	10	24.01	1
531	жилое помещение	4	10	24.01	1
532	жилое помещение	4	10	34.03	1

533	жилое помещение	5	10	34.09	1
534	жилое помещение	5	10	34.30	1
535	жилое помещение	5	10	53.42	2
536	жилое помещение	5	10	30.04	1
537	жилое помещение	5	10	30.05	1
538	жилое помещение	5	10	34.00	1
539	жилое помещение	5	10	34.00	1
540	жилое помещение	5	10	30.19	1
541	жилое помещение	5	10	30.19	1
542	жилое помещение	5	10	48.16	2
543	жилое помещение	5	10	34.07	1
544	жилое помещение	5	10	24.01	1
545	жилое помещение	5	10	24.01	1
546	жилое помещение	5	10	24.01	1
547	жилое помещение	5	10	24.01	1
548	жилое помещение	5	10	24.01	1
549	жилое помещение	5	10	34.49	1
550	жилое помещение	1	11	24.30	1
551	жилое помещение	1	11	24.25	1
552	жилое помещение	1	11	24.25	1
553	жилое помещение	1	11	52.82	2
554	жилое помещение	1	11	31.79	1
555	жилое помещение	1	11	30.72	1
556	жилое помещение	1	11	31.78	1
557	жилое помещение	1	11	30.87	1
558	жилое помещение	1	11	48.85	2
559	жилое помещение	1	11	24.24	1
560	жилое помещение	1	11	24.24	1
561	жилое помещение	1	11	24.30	1
562	жилое помещение	2	11	24.01	1
563	жилое помещение	2	11	24.02	1
564	жилое помещение	2	11	24.01	1
565	жилое помещение	2	11	24.01	1
566	жилое помещение	2	11	51.96	2
567	жилое помещение	2	11	31.00	1
568	жилое помещение	2	11	30.08	1
569	жилое помещение	2	11	31.01	1
570	жилое помещение	2	11	30.09	1
571	жилое помещение	2	11	48.03	2

572	жилое помещение	2	11	24.00	1
573	жилое помещение	2	11	24.00	1
574	жилое помещение	2	11	24.02	1
575	жилое помещение	3	11	24.01	1
576	жилое помещение	3	11	24.02	1
577	жилое помещение	3	11	24.01	1
578	жилое помещение	3	11	24.01	1
579	жилое помещение	3	11	51.96	2
580	жилое помещение	3	11	31.00	1
581	жилое помещение	3	11	30.08	1
582	жилое помещение	3	11	31.01	1
583	жилое помещение	3	11	30.09	1
584	жилое помещение	3	11	48.03	2
585	жилое помещение	3	11	24.00	1
586	жилое помещение	3	11	24.00	1
587	жилое помещение	3	11	24.02	1
588	жилое помещение	4	11	24.01	1
589	жилое помещение	4	11	24.02	1
590	жилое помещение	4	11	24.01	1
591	жилое помещение	4	11	24.01	1
592	жилое помещение	4	11	51.96	2
593	жилое помещение	4	11	31.00	1
594	жилое помещение	4	11	30.08	1
595	жилое помещение	4	11	31.01	1
596	жилое помещение	4	11	30.09	1
597	жилое помещение	4	11	48.03	2
598	жилое помещение	4	11	24.00	1
599	жилое помещение	4	11	24.00	1
600	жилое помещение	4	11	24.02	1
601	жилое помещение	5	11	24.01	1
602	жилое помещение	5	11	24.02	1
603	жилое помещение	5	11	24.01	1
604	жилое помещение	5	11	24.01	1
605	жилое помещение	5	11	52.07	2
606	жилое помещение	5	11	31.14	1
607	жилое помещение	5	11	30.08	1
608	жилое помещение	5	11	31.15	1
609	жилое помещение	5	11	30.23	1
610	жилое помещение	5	11	48.18	2

611	жилое помещение	5	11	24.00	1
612	жилое помещение	5	11	24.00	1
613	жилое помещение	5	11	24.02	1
614	жилое помещение	1	12	52.79	2
615	жилое помещение	1	12	34.74	1
616	жилое помещение	1	12	34.74	1
617	жилое помещение	1	12	48.45	2
618	жилое помещение	1	12	52.70	2
619	жилое помещение	2	12	52.03	2
620	жилое помещение	2	12	34.00	1
621	жилое помещение	2	12	34.00	1
622	жилое помещение	2	12	48.09	2
623	жилое помещение	2	12	52.02	2
624	жилое помещение	2	12	48.07	2
625	жилое помещение	3	12	52.03	2
626	жилое помещение	3	12	34.00	1
627	жилое помещение	3	12	34.00	1
628	жилое помещение	3	12	48.09	2
629	жилое помещение	3	12	52.02	2
630	жилое помещение	3	12	48.07	2
631	жилое помещение	4	12	52.03	2
632	жилое помещение	4	12	34.00	1
633	жилое помещение	4	12	34.00	1
634	жилое помещение	4	12	48.09	2
635	жилое помещение	4	12	52.02	2
636	жилое помещение	4	12	48.07	2
637	жилое помещение	5	12	52.03	2
638	жилое помещение	5	12	34.00	1
639	жилое помещение	5	12	34.00	1
640	жилое помещение	5	12	48.09	2
641	жилое помещение	5	12	52.02	2
642	жилое помещение	5	12	48.07	2

15.3 Основные характеристики нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	Помещение технического этажа	311.59
2	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение технического этажа	480.23
3	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Помещение технического этажа	296.46
4	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Хоз.-питьевая насосная	26.40
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Узел ввода	25.12
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Водомерный узел	25.10
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Помещение кабельного ввода	25.10
8	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Электрощитовая	15.17
9	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	ИТП	13.89
10	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, подвал	Помещение технического этажа	532.18
11	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, подвал	Помещение технического этажа	448.58
12	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	Помещение технического этажа	295.31
13	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	Помещение кабельного ввода	21.01
14	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	Электрощитовая	20.61
15	Инженерно-техническое помещение	Секция 7, подвал	Помещение технического этажа	337.56
16	Инженерно-техническое помещение	Секция 8, подвал	Помещение технического этажа	442.15
17	Инженерно-техническое помещение	Секция 9, подвал	Помещение технического этажа	377.46
18	Инженерно-техническое помещение	Секция 9, подвал	Помещение кабельного ввода	16.93
19	Инженерно-техническое помещение	Секция 9, подвал	Электрощитовая	13.13
20	Инженерно-техническое помещение	Секция 10, подвал	Помещение технического этажа	567.31
21	Инженерно-техническое помещение	Секция 11, подвал	Помещение технического этажа	351.71
22	Инженерно-техническое помещение	Секция 11, подвал	ИТП	24.91
23	Инженерно-техническое помещение	Секция 11, подвал	Помещение кабельного ввода	16.93
24	Инженерно-техническое помещение	Секция 11, подвал	Электрощитовая	13.13
25	Инженерно-техническое помещение	Секция 12, подвал	Помещение технического этажа	275.04
26	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	37.33
27	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Вестибюль	24.55
28	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	12.23
29	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	7.87
30	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовый холл	5.82
31	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
32	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	4.30
33	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	3.99
34	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	37.33
35	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лестничная клетка	17.45
36	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовой холл	5.82
37	Место общего пользования	Секция 1, 3-4 этажи	Коридор	95.92
38	Место общего пользования	Секция 1, 3-4 этажи	Лестничная клетка	30.28

39	Место общего пользования	Секция 1, 3-4 этажи	Лифтовой холл	15.42
40	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	47.96
41	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лестничная клетка	15.28
42	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лифтовой холл	7.71
43	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	43.99
44	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	11.88
45	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	11.43
46	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл	5.84
47	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	4.99
48	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	3.75
49	Место общего пользования	Секция 2, 2-5 этажи	Коридор	175.72
50	Место общего пользования	Секция 2, 2-5 этажи	Лестничная клетка	59.04
51	Место общего пользования	Секция 2, 2-5 этажи	Лифтовой холл	26.36
52	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	47.96
53	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	11.89
54	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Вестибюль	11.11
55	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл	7.71
56	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	5.74
57	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	3.60
58	Место общего пользования	Секция 3, 2-5 этажи	Коридор	191.84
59	Место общего пользования	Секция 3, 2-5 этажи	Лестничная клетка	61.12
60	Место общего пользования	Секция 3, 2-5 этажи	Лифтовой холл	30.84
61	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	36.07
62	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	31.87
63	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Вестибюль	22.79
64	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка	11.64
65	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка	11.43
66	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Вестибюль	9.31
67	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лифтовой холл	7.83
68	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.86
69	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	5.65
70	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	5.25
71	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Колясочная	5.17
72	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	3.42
73	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	3.38
74	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	ПУИ	3.05
75	Место общего пользования	Секция 4, 2-5 этажи	Коридор	143.16
76	Место общего пользования	Секция 4, 2-5 этажи	Коридор	124.68
77	Место общего пользования	Секция 4, 2-5 этажи	Лестничная клетка	58.16

78	Место общего пользования	Секция 4, 2-5 этажи	Лестничная клетка	57.84
79	Место общего пользования	Секция 4, 2-5 этажи	Лифтовой холл	31.32
80	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Коридор	47.96
81	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лестничная клетка	11.89
82	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Вестибюль	11.11
83	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лифтовой холл	7.71
84	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	5.74
85	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	3.60
86	Место общего пользования	Секция 5, 2-5 этажи	Коридор	191.84
87	Место общего пользования	Секция 5, 2-5 этажи	Лестничная клетка	61.12
88	Место общего пользования	Секция 5, 2-5 этажи	Лифтовой холл	30.84
89	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Коридор	40.23
90	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Вестибюль	13.23
91	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лестничная клетка	12.11
92	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Вестибюль	8.15
93	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	5.92
94	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	5.62
95	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Колясочная	5.61
96	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лифтовой холл	5.39
97	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	4.35
98	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, 1 этаж	ПУИ	2.80
99	Место общего пользования	Секция 6, 2-5 этажи	Коридор	166.96
100	Место общего пользования	Секция 6, 2-5 этажи	Лестничная клетка	45.20
101	Место общего пользования	Секция 6, 2-5 этажи	Лифтовой холл	29.24
102	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Коридор	42.73
103	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Вестибюль	15.82
104	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лестничная клетка	13.00
105	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Тамбур	7.62
106	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лифтовой холл	5.98
107	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Тамбур	4.35
108	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Коридор	36.47
109	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Лестничная клетка	18.25
110	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Лифтовой холл	5.98
111	Место общего пользования	Секция 7, 3-4 этажи	Коридор	72.94
112	Место общего пользования	Секция 7, 3-4 этажи	Лестничная клетка	36.50
113	Место общего пользования	Секция 7, 3-4 этажи	Лифтовой холл	11.96
114	Место общего пользования	Секция 7, 5 этаж	Коридор	36.09
115	Место общего пользования	Секция 7, 5 этаж	Лестничная клетка	12.59
116	Место общего пользования	Секция 7, 5 этаж	Лифтовой холл	5.98

117	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Коридор	48.50
118	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Вестибюль	15.51
119	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Лестничная клетка	11.95
120	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Лифтовой холл	6.88
121	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Тамбур	4.49
122	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Тамбур	3.75
123	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Колясочная	3.59
124	Место общего пользования	Секция 8, 2-5 этажи	Коридор	191.88
125	Место общего пользования	Секция 8, 2-5 этажи	Лестничная клетка	42.76
126	Место общего пользования	Секция 8, 2-5 этажи	Лифтовой холл	27.52
127	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Коридор	48.50
128	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Вестибюль	15.51
129	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лестничная клетка	11.95
130	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лифтовой холл	6.88
131	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Тамбур	4.49
132	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Тамбур	3.75
133	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Колясочная	3.59
134	Место общего пользования	Секция 9, 2-5 этажи	Коридор	191.88
135	Место общего пользования	Секция 9, 2-5 этажи	Лестничная клетка	42.76
136	Место общего пользования	Секция 9, 2-5 этажи	Лифтовой холл	27.52
137	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Коридор	43.28
138	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Коридор	31.21
139	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Вестибюль	17.20
140	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лестничная клетка	11.76
141	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лестничная клетка	11.65
142	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лифтовой холл	7.19
143	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Колясочная	5.14
144	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Тамбур	5.13
145	Инженерно-техническое помещение	Секция 10, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.77
146	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Тамбур	3.75
147	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Тамбур	3.60
148	Место общего пользования	Секция 10, 2-5 этажи	Коридор	170.16
149	Место общего пользования	Секция 10, 2-5 этажи	Коридор	124.84
150	Место общего пользования	Секция 10, 2-5 этажи	Лестничная клетка	60.56
151	Место общего пользования	Секция 10, 2-5 этажи	Лестничная клетка	59.52
152	Место общего пользования	Секция 10, 2-5 этажи	Лифтовой холл	28.76
153	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Коридор	48.50
154	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Вестибюль	15.51
155	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лестничная клетка	11.95

156	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лифтовой холл	6.88
157	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Тамбур	4.49
158	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Тамбур	3.75
159	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Колясочная	3.59
160	Место общего пользования	Секция 11, 2-4 этажи	Коридор	143.91
161	Место общего пользования	Секция 11, 2-4 этажи	Лестничная клетка	45.42
162	Место общего пользования	Секция 11, 2-4 этажи	Лифтовой холл	20.64
163	Место общего пользования	Секция 11, 5 этаж	Коридор	47.97
164	Место общего пользования	Секция 11, 5 этаж	Лестничная клетка	10.69
165	Место общего пользования	Секция 11, 5 этаж	Лифтовой холл	6.88
166	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Коридор	45.01
167	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Вестибюль	20.15
168	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лестничная клетка	12.11
169	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лифтовой холл	7.40
170	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Тамбур	5.25
171	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Тамбур	4.49
172	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Тамбур	4.35
173	Инженерно-техническое помещение	Секция 12, 1 этаж	ПУИ	3.43
174	Место общего пользования	Секция 12, 2-4 этажи	Коридор	89.88
175	Место общего пользования	Секция 12, 2-4 этажи	Лестничная клетка	52.17
176	Место общего пользования	Секция 12, 2-4 этажи	Лифтовой холл	22.20
177	Место общего пользования	Секция 12, 5 этаж	Коридор	29.96
178	Место общего пользования	Секция 12, 5 этаж	Лестничная клетка	16.77
179	Место общего пользования	Секция 12, 5 этаж	Лифтовой холл	7.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж корпуса 2, помещение ИТП 1, жилая часть корпуса 2	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы ГВС, распределение теплоносителя по системе отопления
2	Подземный этаж корпуса 2, помещение ИТП 2, жилая часть корпуса 2	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы ГВС, распределение теплоносителя по системе отопления
3	Подземный этаж корпуса 2, водомерный узел, повысительная насосная ХВС	Оборудование узла учета воды, насосное оборудование	Учет потребления воды, обеспечение напора воды в системе водоснабжения
4	1 этаж корпуса 2, электротехническая, жилая часть	Электротехническое оборудование	Прием, учет и распределение электричества
5	Кровля корпуса 2	Вентиляционное оборудование	Противопожарная вентиляция (дымоудаление, компенсация дымоудаления), общеобменная вентиляция

6	Жилая часть корпуса 2	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 425 996 863 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:0772303:0003883	

19.2 О банке, в кот ором участниками долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыты сч ета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыты сч ета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыты сч ета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыты сч ета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) заст ройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусматривается.
19.4 Об уполномоченном банке, в кот ором у заст ройщика отк рыт расчет ный сч ета	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
	19.4.2	Реквизиты расчетного сч ета заст ройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного сч ета: 40702810290550001725
		Корреспондентский сч ета: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения заст ройщиком денежных средств в граждан-участ ников ст роит ельст ва: Расчетный сч ета
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании кот орых привлекают ся денежные средства для ст роит ельст ва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств в участ ников долевого ст роит ельст ва		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в Объекте 4 - 549. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в Объекте 4 - 298, так как в указанном объекте в 251 машино-месте из 298 предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, что также подтверждается заключением экспертизы. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое - сверху).</p> <p>2) Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом.</p> <p>3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7, п. 14.1.7 (1) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года.</p> <p>3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения (п. 14.1.7 (3), п. 14.1.7 (4) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Морганл Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ».</p> <p>3) В разделе 14.1.6 (5) «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11 от 14.09.2011. Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ».</p> <p>Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11».</p> <p>4) Планируемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, указанного в настоящей проектной декларации: II квартал 2021 года.</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Топо-геодезическое обеспечение
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: АНАЛЭКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842394493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НСК-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801389173
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0011-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839070763
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0375-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 56
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройки на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0772303:0003883
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 61 405 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 56 машино-мест, количество мест для хранения велосипедного транспорта в границах участка - 51 вело-место.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха запроектированы в юго-западной части участка. Благоустройство территории предусматривает установку игрового и спортивного оборудования, скамеек, урн.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка для крупногабаритного мусора в северной части территории.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории земельного участка, направленное строго вниз.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/344/К-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 756 888,48 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/344/К-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 605 210,79 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17404/15-01-ДС5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 858 217,37 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17404/15-01-ДС5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 564 079,21 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 334 467,57 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 758
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	56.46	2
2	жилое помещение	1	1	56.47	2
3	жилое помещение	1	1	56.75	2
4	жилое помещение	1	1	60.76	2
5	жилое помещение	1	1	87.01	3
6	жилое помещение	2	1	42.54	1
7	жилое помещение	2	1	56.02	2
8	жилое помещение	2	1	56.03	2
9	жилое помещение	2	1	56.01	2
10	жилое помещение	2	1	60.04	2
11	жилое помещение	2	1	86.09	3
12	жилое помещение	3	1	75.02	3
13	жилое помещение	3	1	56.02	2
14	жилое помещение	3	1	56.03	2
15	жилое помещение	3	1	56.01	2
16	жилое помещение	3	1	60.04	2
17	жилое помещение	3	1	86.09	3
18	жилое помещение	4	1	75.02	3
19	жилое помещение	4	1	56.02	2
20	жилое помещение	4	1	56.03	2
21	жилое помещение	4	1	56.01	2
22	жилое помещение	4	1	60.04	2
23	жилое помещение	4	1	86.09	3
24	жилое помещение	5	1	75.02	3
25	жилое помещение	5	1	56.02	2

26	жилое помещение	5	1	56.03	2
27	жилое помещение	5	1	56.01	2
28	жилое помещение	5	1	60.04	2
29	жилое помещение	5	1	86.09	3
30	жилое помещение	1	2	52.94	2
31	жилое помещение	1	2	52.93	2
32	жилое помещение	1	2	60.68	2
33	жилое помещение	1	2	60.72	2
34	жилое помещение	1	2	60.72	2
35	жилое помещение	1	2	59.85	2
36	жилое помещение	2	2	52.02	2
37	жилое помещение	2	2	52.02	2
38	жилое помещение	2	2	59.99	2
39	жилое помещение	2	2	60.03	2
40	жилое помещение	2	2	60.03	2
41	жилое помещение	2	2	75.03	3
42	жилое помещение	3	2	52.02	2
43	жилое помещение	3	2	52.02	2
44	жилое помещение	3	2	59.99	2
45	жилое помещение	3	2	60.03	2
46	жилое помещение	3	2	60.03	2
47	жилое помещение	3	2	75.03	3
48	жилое помещение	4	2	52.02	2
49	жилое помещение	4	2	52.02	2
50	жилое помещение	4	2	59.99	2
51	жилое помещение	4	2	60.03	2
52	жилое помещение	4	2	60.03	2
53	жилое помещение	4	2	75.03	3
54	жилое помещение	5	2	52.02	2
55	жилое помещение	5	2	52.01	2
56	жилое помещение	5	2	59.99	2
57	жилое помещение	5	2	60.03	2
58	жилое помещение	5	2	60.03	2
59	жилое помещение	5	2	75.03	3
60	жилое помещение	1	3	54.16	2
61	жилое помещение	1	3	48.83	2
62	жилое помещение	1	3	24.24	1
63	жилое помещение	1	3	24.24	1
64	жилое помещение	1	3	24.29	1

65	жилое помещение	1	3	24.30	1
66	жилое помещение	1	3	24.29	1
67	жилое помещение	1	3	24.25	1
68	жилое помещение	1	3	24.25	1
69	жилое помещение	1	3	52.84	2
70	жилое помещение	1	3	31.79	1
71	жилое помещение	1	3	30.73	1
72	жилое помещение	2	3	34.06	1
73	жилое помещение	2	3	37.01	1
74	жилое помещение	2	3	48.01	2
75	жилое помещение	2	3	24.00	1
76	жилое помещение	2	3	24.00	1
77	жилое помещение	2	3	24.01	1
78	жилое помещение	2	3	24.01	1
79	жилое помещение	2	3	24.01	1
80	жилое помещение	2	3	24.01	1
81	жилое помещение	2	3	24.01	1
82	жилое помещение	2	3	52.02	2
83	жилое помещение	2	3	31.01	1
84	жилое помещение	2	3	30.09	1
85	жилое помещение	3	3	34.06	1
86	жилое помещение	3	3	37.01	1
87	жилое помещение	3	3	48.01	2
88	жилое помещение	3	3	24.00	1
89	жилое помещение	3	3	24.00	1
90	жилое помещение	3	3	24.01	1
91	жилое помещение	3	3	24.01	1
92	жилое помещение	3	3	24.01	1
93	жилое помещение	3	3	24.01	1
94	жилое помещение	3	3	24.01	1
95	жилое помещение	3	3	52.02	2
96	жилое помещение	3	3	31.01	1
97	жилое помещение	3	3	30.09	1
98	жилое помещение	4	3	34.06	1
99	жилое помещение	4	3	37.01	1
100	жилое помещение	4	3	48.01	2
101	жилое помещение	4	3	24.00	1
102	жилое помещение	4	3	24.00	1
103	жилое помещение	4	3	24.01	1

104	жилое помещение	4	3	24.01	1
105	жилое помещение	4	3	24.01	1
106	жилое помещение	4	3	24.01	1
107	жилое помещение	4	3	24.01	1
108	жилое помещение	4	3	52.02	2
109	жилое помещение	4	3	31.01	1
110	жилое помещение	4	3	30.09	1
111	жилое помещение	5	3	34.09	1
112	жилое помещение	5	3	37.01	1
113	жилое помещение	5	3	48.01	2
114	жилое помещение	5	3	24.00	1
115	жилое помещение	5	3	24.00	1
116	жилое помещение	5	3	24.01	1
117	жилое помещение	5	3	24.01	1
118	жилое помещение	5	3	24.01	1
119	жилое помещение	5	3	24.01	1
120	жилое помещение	5	3	24.01	1
121	жилое помещение	5	3	52.02	2
122	жилое помещение	5	3	31.01	1
123	жилое помещение	5	3	30.09	1
124	жилое помещение	1	4	30.83	1
125	жилое помещение	1	4	48.83	2
126	жилое помещение	1	4	34.47	1
127	жилое помещение	1	4	24.25	1
128	жилое помещение	1	4	24.29	1
129	жилое помещение	1	4	24.29	1
130	жилое помещение	1	4	24.29	1
131	жилое помещение	1	4	24.29	1
132	жилое помещение	1	4	24.29	1
133	жилое помещение	1	4	24.25	1
134	жилое помещение	1	4	34.48	1
135	жилое помещение	1	4	52.85	2
136	жилое помещение	1	4	31.79	1
137	жилое помещение	1	4	34.34	1
138	жилое помещение	1	4	30.69	1
139	жилое помещение	2	4	30.05	1
140	жилое помещение	2	4	48.01	2
141	жилое помещение	2	4	34.01	1
142	жилое помещение	2	4	24.01	1

143	жилое помещение	2	4	24.01	1
144	жилое помещение	2	4	24.01	1
145	жилое помещение	2	4	24.01	1
146	жилое помещение	2	4	24.01	1
147	жилое помещение	2	4	24.01	1
148	жилое помещение	2	4	24.01	1
149	жилое помещение	2	4	24.01	1
150	жилое помещение	2	4	34.02	1
151	жилое помещение	2	4	52.04	2
152	жилое помещение	2	4	31.01	1
153	жилое помещение	2	4	34.02	1
154	жилое помещение	2	4	30.04	1
155	жилое помещение	2	4	34.00	1
156	жилое помещение	3	4	30.05	1
157	жилое помещение	3	4	48.01	2
158	жилое помещение	3	4	34.01	1
159	жилое помещение	3	4	24.01	1
160	жилое помещение	3	4	24.01	1
161	жилое помещение	3	4	24.01	1
162	жилое помещение	3	4	24.01	1
163	жилое помещение	3	4	24.01	1
164	жилое помещение	3	4	24.01	1
165	жилое помещение	3	4	24.01	1
166	жилое помещение	3	4	24.01	1
167	жилое помещение	3	4	34.02	1
168	жилое помещение	3	4	52.04	2
169	жилое помещение	3	4	31.01	1
170	жилое помещение	3	4	34.02	1
171	жилое помещение	3	4	30.04	1
172	жилое помещение	3	4	34.00	1
173	жилое помещение	4	4	30.05	1
174	жилое помещение	4	4	48.01	2
175	жилое помещение	4	4	34.01	1
176	жилое помещение	4	4	24.01	1
177	жилое помещение	4	4	24.01	1
178	жилое помещение	4	4	24.01	1
179	жилое помещение	4	4	24.01	1
180	жилое помещение	4	4	24.01	1
181	жилое помещение	4	4	24.01	1

182	жилое помещение	4	4	24.01	1
183	жилое помещение	4	4	24.01	1
184	жилое помещение	4	4	34.02	1
185	жилое помещение	4	4	52.04	2
186	жилое помещение	4	4	31.01	1
187	жилое помещение	4	4	34.02	1
188	жилое помещение	4	4	30.04	1
189	жилое помещение	4	4	34.00	1
190	жилое помещение	5	4	30.05	1
191	жилое помещение	5	4	48.01	2
192	жилое помещение	5	4	34.01	1
193	жилое помещение	5	4	24.01	1
194	жилое помещение	5	4	24.01	1
195	жилое помещение	5	4	24.01	1
196	жилое помещение	5	4	24.01	1
197	жилое помещение	5	4	24.01	1
198	жилое помещение	5	4	24.01	1
199	жилое помещение	5	4	24.01	1
200	жилое помещение	5	4	24.01	1
201	жилое помещение	5	4	34.02	1
202	жилое помещение	5	4	52.04	2
203	жилое помещение	5	4	31.01	1
204	жилое помещение	5	4	34.02	1
205	жилое помещение	5	4	30.04	1
206	жилое помещение	5	4	34.00	1
207	жилое помещение	1	5	54.22	2
208	жилое помещение	1	5	52.82	2
209	жилое помещение	1	5	24.38	1
210	жилое помещение	1	5	24.25	1
211	жилое помещение	1	5	24.29	1
212	жилое помещение	1	5	24.29	1
213	жилое помещение	1	5	24.29	1
214	жилое помещение	1	5	24.24	1
215	жилое помещение	2	5	34.00	1
216	жилое помещение	2	5	37.03	1
217	жилое помещение	2	5	52.01	2
218	жилое помещение	2	5	24.14	1
219	жилое помещение	2	5	24.01	1
220	жилое помещение	2	5	24.01	1

221	жилое помещение	2	5	24.01	1
222	жилое помещение	2	5	24.01	1
223	жилое помещение	2	5	24.00	1
224	жилое помещение	2	5	52.05	2
225	жилое помещение	2	5	52.06	2
226	жилое помещение	3	5	34.00	1
227	жилое помещение	3	5	37.03	1
228	жилое помещение	3	5	52.01	2
229	жилое помещение	3	5	24.14	1
230	жилое помещение	3	5	24.01	1
231	жилое помещение	3	5	24.01	1
232	жилое помещение	3	5	24.01	1
233	жилое помещение	3	5	24.01	1
234	жилое помещение	3	5	24.00	1
235	жилое помещение	3	5	52.05	2
236	жилое помещение	3	5	52.06	2
237	жилое помещение	4	5	34.00	1
238	жилое помещение	4	5	37.03	1
239	жилое помещение	4	5	52.01	2
240	жилое помещение	4	5	24.14	1
241	жилое помещение	4	5	24.01	1
242	жилое помещение	4	5	24.01	1
243	жилое помещение	4	5	24.01	1
244	жилое помещение	4	5	24.01	1
245	жилое помещение	4	5	24.00	1
246	жилое помещение	4	5	52.05	2
247	жилое помещение	4	5	52.06	2
248	жилое помещение	5	5	34.00	1
249	жилое помещение	5	5	37.03	1
250	жилое помещение	5	5	52.01	2
251	жилое помещение	5	5	24.14	1
252	жилое помещение	5	5	24.01	1
253	жилое помещение	5	5	24.01	1
254	жилое помещение	5	5	24.01	1
255	жилое помещение	5	5	24.01	1
256	жилое помещение	5	5	24.00	1
257	жилое помещение	5	5	52.05	2
258	жилое помещение	5	5	52.06	2
259	жилое помещение	1	6	53.87	2

260	жилое помещение	1	6	30.73	1
261	жилое помещение	1	6	30.73	1
262	жилое помещение	1	6	52.69	2
263	жилое помещение	1	6	24.28	1
264	жилое помещение	1	6	34.81	1
265	жилое помещение	1	6	57.28	2
266	жилое помещение	2	6	53.05	2
267	жилое помещение	2	6	30.09	1
268	жилое помещение	2	6	30.09	1
269	жилое помещение	2	6	52.00	2
270	жилое помещение	2	6	24.03	1
271	жилое помещение	2	6	24.03	1
272	жилое помещение	2	6	34.03	1
273	жилое помещение	2	6	37.02	1
274	жилое помещение	2	6	34.03	1
275	жилое помещение	3	6	53.05	2
276	жилое помещение	3	6	30.09	1
277	жилое помещение	3	6	30.09	1
278	жилое помещение	3	6	52.00	2
279	жилое помещение	3	6	24.03	1
280	жилое помещение	3	6	24.03	1
281	жилое помещение	3	6	34.03	1
282	жилое помещение	3	6	37.02	1
283	жилое помещение	3	6	34.03	1
284	жилое помещение	4	6	53.05	2
285	жилое помещение	4	6	30.09	1
286	жилое помещение	4	6	30.09	1
287	жилое помещение	4	6	52.00	2
288	жилое помещение	4	6	24.03	1
289	жилое помещение	4	6	24.03	1
290	жилое помещение	4	6	34.03	1
291	жилое помещение	4	6	37.02	1
292	жилое помещение	4	6	34.03	1
293	жилое помещение	5	6	53.33	2
294	жилое помещение	5	6	30.09	1
295	жилое помещение	5	6	30.10	1
296	жилое помещение	5	6	52.00	2
297	жилое помещение	5	6	24.03	1
298	жилое помещение	5	6	24.03	1

299	жилое помещение	5	6	34.17	1
300	жилое помещение	5	6	37.02	1
301	жилое помещение	5	6	34.03	1
302	жилое помещение	1	7	24.29	1
303	жилое помещение	1	7	24.25	1
304	жилое помещение	1	7	24.25	1
305	жилое помещение	1	7	52.66	2
306	жилое помещение	1	7	37.69	1
307	жилое помещение	1	7	54.38	2
308	жилое помещение	1	7	37.69	1
309	жилое помещение	1	7	48.81	2
310	жилое помещение	1	7	24.24	1
311	жилое помещение	1	7	24.24	1
312	жилое помещение	1	7	24.29	1
313	жилое помещение	2	7	24.01	1
314	жилое помещение	2	7	24.01	1
315	жилое помещение	2	7	24.01	1
316	жилое помещение	2	7	52.02	2
317	жилое помещение	2	7	37.01	1
318	жилое помещение	2	7	37.01	1
319	жилое помещение	2	7	37.01	1
320	жилое помещение	2	7	37.01	1
321	жилое помещение	2	7	48.02	2
322	жилое помещение	2	7	24.00	1
323	жилое помещение	2	7	24.00	1
324	жилое помещение	2	7	24.01	1
325	жилое помещение	2	7	24.01	1
326	жилое помещение	3	7	24.01	1
327	жилое помещение	3	7	24.01	1
328	жилое помещение	3	7	24.01	1
329	жилое помещение	3	7	52.02	2
330	жилое помещение	3	7	37.01	1
331	жилое помещение	3	7	37.01	1
332	жилое помещение	3	7	37.01	1
333	жилое помещение	3	7	37.01	1
334	жилое помещение	3	7	48.02	2
335	жилое помещение	3	7	24.00	1
336	жилое помещение	3	7	24.00	1
337	жилое помещение	3	7	24.01	1

338	жилое помещение	3	7	24.01	1
339	жилое помещение	4	7	24.01	1
340	жилое помещение	4	7	24.01	1
341	жилое помещение	4	7	24.01	1
342	жилое помещение	4	7	52.02	2
343	жилое помещение	4	7	37.01	1
344	жилое помещение	4	7	37.01	1
345	жилое помещение	4	7	37.01	1
346	жилое помещение	4	7	37.01	1
347	жилое помещение	4	7	48.02	2
348	жилое помещение	4	7	24.00	1
349	жилое помещение	4	7	24.00	1
350	жилое помещение	4	7	24.01	1
351	жилое помещение	4	7	24.01	1
352	жилое помещение	5	7	24.01	1
353	жилое помещение	5	7	24.01	1
354	жилое помещение	5	7	24.01	1
355	жилое помещение	5	7	52.02	2
356	жилое помещение	5	7	37.01	1
357	жилое помещение	5	7	37.01	1
358	жилое помещение	5	7	37.01	1
359	жилое помещение	5	7	37.01	1
360	жилое помещение	5	7	48.02	2
361	жилое помещение	5	7	24.00	1
362	жилое помещение	5	7	24.00	1
363	жилое помещение	5	7	24.01	1
364	жилое помещение	5	7	24.01	1
365	жилое помещение	1	8	24.26	1
366	жилое помещение	1	8	24.26	1
367	жилое помещение	1	8	21.82	1
368	жилое помещение	1	8	53.70	2
369	жилое помещение	1	8	37.53	1
370	жилое помещение	1	8	31.65	1
371	жилое помещение	1	8	48.94	2
372	жилое помещение	1	8	24.26	1
373	жилое помещение	2	8	24.02	1
374	жилое помещение	2	8	24.02	1
375	жилое помещение	2	8	21.50	1
376	жилое помещение	2	8	53.02	2

377	жилое помещение	2	8	37.02	1
378	жилое помещение	2	8	31.01	1
379	жилое помещение	2	8	48.12	2
380	жилое помещение	2	8	24.02	1
381	жилое помещение	2	8	24.02	1
382	жилое помещение	3	8	24.02	1
383	жилое помещение	3	8	24.02	1
384	жилое помещение	3	8	57.94	2
385	жилое помещение	3	8	53.02	2
386	жилое помещение	3	8	37.02	1
387	жилое помещение	3	8	31.01	1
388	жилое помещение	3	8	48.12	2
389	жилое помещение	3	8	24.02	1
390	жилое помещение	3	8	24.26	1
391	жилое помещение	4	8	24.02	1
392	жилое помещение	4	8	24.02	1
393	жилое помещение	4	8	57.94	2
394	жилое помещение	4	8	53.02	2
395	жилое помещение	4	8	37.02	1
396	жилое помещение	4	8	31.01	1
397	жилое помещение	4	8	48.12	2
398	жилое помещение	4	8	24.02	1
399	жилое помещение	4	8	24.26	1
400	жилое помещение	5	8	24.02	1
401	жилое помещение	5	8	24.02	1
402	жилое помещение	5	8	58.26	2
403	жилое помещение	5	8	53.02	2
404	жилое помещение	5	8	37.02	1
405	жилое помещение	5	8	31.01	1
406	жилое помещение	5	8	48.12	2
407	жилое помещение	5	8	24.02	1
408	жилое помещение	5	8	24.02	1
409	жилое помещение	1	9	36.01	1
410	жилое помещение	1	9	56.72	2
411	жилое помещение	1	9	56.72	2
412	жилое помещение	1	9	60.82	2
413	жилое помещение	1	9	52.89	2
414	жилое помещение	2	9	56.01	2
415	жилое помещение	2	9	56.00	2

416	жилое помещение	2	9	56.03	2
417	жилое помещение	2	9	60.04	2
418	жилое помещение	2	9	52.07	2
419	жилое помещение	3	9	56.01	2
420	жилое помещение	3	9	56.00	2
421	жилое помещение	3	9	56.03	2
422	жилое помещение	3	9	60.04	2
423	жилое помещение	3	9	52.07	2
424	жилое помещение	4	9	56.01	2
425	жилое помещение	4	9	56.00	2
426	жилое помещение	4	9	56.03	2
427	жилое помещение	4	9	60.04	2
428	жилое помещение	4	9	52.07	2
429	жилое помещение	5	9	56.27	2
430	жилое помещение	5	9	55.99	2
431	жилое помещение	5	9	56.03	2
432	жилое помещение	5	9	60.03	2
433	жилое помещение	5	9	52.07	2
434	жилое помещение	1	10	24.02	1
435	жилое помещение	1	10	24.30	1
436	жилое помещение	1	10	24.24	1
437	жилое помещение	1	10	24.24	1
438	жилое помещение	1	10	52.81	2
439	жилое помещение	1	10	31.79	1
440	жилое помещение	1	10	30.72	1
441	жилое помещение	1	10	31.79	1
442	жилое помещение	1	10	30.87	1
443	жилое помещение	1	10	48.86	2
444	жилое помещение	1	10	24.24	1
445	жилое помещение	1	10	24.24	1
446	жилое помещение	2	10	24.01	1
447	жилое помещение	2	10	24.02	1
448	жилое помещение	2	10	24.02	1
449	жилое помещение	2	10	24.00	1
450	жилое помещение	2	10	24.00	1
451	жилое помещение	2	10	52.03	2
452	жилое помещение	2	10	31.01	1
453	жилое помещение	2	10	30.08	1
454	жилое помещение	2	10	31.01	1

455	жилое помещение	2	10	30.09	1
456	жилое помещение	2	10	48.04	2
457	жилое помещение	2	10	24.00	1
458	жилое помещение	2	10	24.00	1
459	жилое помещение	3	10	24.01	1
460	жилое помещение	3	10	24.02	1
461	жилое помещение	3	10	24.02	1
462	жилое помещение	3	10	24.00	1
463	жилое помещение	3	10	24.00	1
464	жилое помещение	3	10	52.03	2
465	жилое помещение	3	10	31.01	1
466	жилое помещение	3	10	30.08	1
467	жилое помещение	3	10	31.01	1
468	жилое помещение	3	10	30.09	1
469	жилое помещение	3	10	48.04	2
470	жилое помещение	3	10	24.00	1
471	жилое помещение	3	10	24.00	1
472	жилое помещение	4	10	24.01	1
473	жилое помещение	4	10	24.02	1
474	жилое помещение	4	10	24.02	1
475	жилое помещение	4	10	24.00	1
476	жилое помещение	4	10	24.00	1
477	жилое помещение	4	10	52.03	2
478	жилое помещение	4	10	31.01	1
479	жилое помещение	4	10	30.08	1
480	жилое помещение	4	10	31.01	1
481	жилое помещение	4	10	30.09	1
482	жилое помещение	4	10	48.04	2
483	жилое помещение	4	10	24.00	1
484	жилое помещение	4	10	24.00	1
485	жилое помещение	5	10	24.01	1
486	жилое помещение	5	10	24.02	1
487	жилое помещение	5	10	24.02	1
488	жилое помещение	5	10	24.00	1
489	жилое помещение	5	10	24.00	1
490	жилое помещение	5	10	52.03	2
491	жилое помещение	5	10	31.01	1
492	жилое помещение	5	10	30.08	1
493	жилое помещение	5	10	31.01	1

494	жилое помещение	5	10	30.08	1
495	жилое помещение	5	10	48.04	2
496	жилое помещение	5	10	24.00	1
497	жилое помещение	5	10	24.00	1
498	жилое помещение	1	11	24.30	1
499	жилое помещение	1	11	24.25	1
500	жилое помещение	1	11	24.25	1
501	жилое помещение	1	11	52.82	2
502	жилое помещение	1	11	31.79	1
503	жилое помещение	1	11	30.72	1
504	жилое помещение	1	11	31.78	1
505	жилое помещение	1	11	30.87	1
506	жилое помещение	1	11	48.85	2
507	жилое помещение	1	11	24.24	1
508	жилое помещение	1	11	24.24	1
509	жилое помещение	1	11	24.30	1
510	жилое помещение	2	11	24.01	1
511	жилое помещение	2	11	24.02	1
512	жилое помещение	2	11	24.01	1
513	жилое помещение	2	11	24.01	1
514	жилое помещение	2	11	51.96	2
515	жилое помещение	2	11	31.00	1
516	жилое помещение	2	11	30.08	1
517	жилое помещение	2	11	31.01	1
518	жилое помещение	2	11	30.09	1
519	жилое помещение	2	11	48.03	2
520	жилое помещение	2	11	24.00	1
521	жилое помещение	2	11	24.00	1
522	жилое помещение	2	11	24.02	1
523	жилое помещение	3	11	24.01	1
524	жилое помещение	3	11	24.02	1
525	жилое помещение	3	11	24.01	1
526	жилое помещение	3	11	24.01	1
527	жилое помещение	3	11	51.96	2
528	жилое помещение	3	11	31.00	1
529	жилое помещение	3	11	30.08	1
530	жилое помещение	3	11	31.01	1
531	жилое помещение	3	11	30.09	1
532	жилое помещение	3	11	48.03	2

533	жилое помещение	3	11	24.00	1
534	жилое помещение	3	11	24.00	1
535	жилое помещение	3	11	24.02	1
536	жилое помещение	4	11	24.01	1
537	жилое помещение	4	11	24.02	1
538	жилое помещение	4	11	24.01	1
539	жилое помещение	4	11	24.01	1
540	жилое помещение	4	11	51.96	2
541	жилое помещение	4	11	31.00	1
542	жилое помещение	4	11	30.08	1
543	жилое помещение	4	11	31.01	1
544	жилое помещение	4	11	30.09	1
545	жилое помещение	4	11	48.03	2
546	жилое помещение	4	11	24.00	1
547	жилое помещение	4	11	24.00	1
548	жилое помещение	4	11	24.02	1
549	жилое помещение	5	11	24.01	1
550	жилое помещение	5	11	24.02	1
551	жилое помещение	5	11	24.01	1
552	жилое помещение	5	11	24.01	1
553	жилое помещение	5	11	52.07	2
554	жилое помещение	5	11	31.14	1
555	жилое помещение	5	11	30.08	1
556	жилое помещение	5	11	31.15	1
557	жилое помещение	5	11	30.23	1
558	жилое помещение	5	11	48.18	2
559	жилое помещение	5	11	24.00	1
560	жилое помещение	5	11	24.00	1
561	жилое помещение	5	11	24.02	1
562	жилое помещение	1	12	24.29	1
563	жилое помещение	1	12	24.29	1
564	жилое помещение	1	12	24.29	1
565	жилое помещение	1	12	24.29	1
566	жилое помещение	1	12	24.29	1
567	жилое помещение	1	12	24.29	1
568	жилое помещение	1	12	24.24	1
569	жилое помещение	1	12	34.29	1
570	жилое помещение	1	12	31.79	1
571	жилое помещение	1	12	31.78	1

572	жилое помещение	1	12	30.72	1
573	жилое помещение	1	12	34.80	1
574	жилое помещение	1	12	34.78	1
575	жилое помещение	1	12	34.94	1
576	жилое помещение	1	12	34.94	1
577	жилое помещение	1	12	34.30	1
578	жилое помещение	1	12	24.28	1
579	жилое помещение	1	12	24.28	1
580	жилое помещение	1	12	34.93	1
581	жилое помещение	1	12	34.93	1
582	жилое помещение	2	12	24.01	1
583	жилое помещение	2	12	24.01	1
584	жилое помещение	2	12	24.01	1
585	жилое помещение	2	12	24.01	1
586	жилое помещение	2	12	24.01	1
587	жилое помещение	2	12	24.01	1
588	жилое помещение	2	12	24.01	1
589	жилое помещение	2	12	24.00	1
590	жилое помещение	2	12	34.01	1
591	жилое помещение	2	12	31.01	1
592	жилое помещение	2	12	31.00	1
593	жилое помещение	2	12	30.08	1
594	жилое помещение	2	12	34.02	1
595	жилое помещение	2	12	34.00	1
596	жилое помещение	2	12	34.02	1
597	жилое помещение	2	12	34.02	1
598	жилое помещение	2	12	34.01	1
599	жилое помещение	2	12	24.00	1
600	жилое помещение	2	12	24.00	1
601	жилое помещение	2	12	34.01	1
602	жилое помещение	2	12	34.01	1
603	жилое помещение	3	12	24.01	1
604	жилое помещение	3	12	24.01	1
605	жилое помещение	3	12	24.01	1
606	жилое помещение	3	12	24.01	1
607	жилое помещение	3	12	24.01	1
608	жилое помещение	3	12	24.01	1
609	жилое помещение	3	12	24.01	1
610	жилое помещение	3	12	24.00	1

611	жилое помещение	3	12	34.01	1
612	жилое помещение	3	12	31.01	1
613	жилое помещение	3	12	31.00	1
614	жилое помещение	3	12	30.08	1
615	жилое помещение	3	12	34.02	1
616	жилое помещение	3	12	34.00	1
617	жилое помещение	3	12	34.02	1
618	жилое помещение	3	12	34.02	1
619	жилое помещение	3	12	34.01	1
620	жилое помещение	3	12	24.00	1
621	жилое помещение	3	12	24.00	1
622	жилое помещение	3	12	34.01	1
623	жилое помещение	3	12	34.01	1
624	жилое помещение	4	12	24.01	1
625	жилое помещение	4	12	24.01	1
626	жилое помещение	4	12	24.01	1
627	жилое помещение	4	12	24.01	1
628	жилое помещение	4	12	24.01	1
629	жилое помещение	4	12	24.01	1
630	жилое помещение	4	12	24.01	1
631	жилое помещение	4	12	24.00	1
632	жилое помещение	4	12	34.01	1
633	жилое помещение	4	12	31.01	1
634	жилое помещение	4	12	31.00	1
635	жилое помещение	4	12	30.08	1
636	жилое помещение	4	12	34.02	1
637	жилое помещение	4	12	34.00	1
638	жилое помещение	4	12	34.02	1
639	жилое помещение	4	12	34.02	1
640	жилое помещение	4	12	34.01	1
641	жилое помещение	4	12	24.00	1
642	жилое помещение	4	12	24.00	1
643	жилое помещение	4	12	34.01	1
644	жилое помещение	4	12	34.01	1
645	жилое помещение	5	12	24.29	1
646	жилое помещение	5	12	24.01	1
647	жилое помещение	5	12	24.01	1
648	жилое помещение	5	12	24.01	1
649	жилое помещение	5	12	24.01	1

650	жилое помещение	5	12	24.01	1
651	жилое помещение	5	12	24.01	1
652	жилое помещение	5	12	24.00	1
653	жилое помещение	5	12	34.01	1
654	жилое помещение	5	12	31.01	1
655	жилое помещение	5	12	31.00	1
656	жилое помещение	5	12	30.08	1
657	жилое помещение	5	12	34.02	1
658	жилое помещение	5	12	34.00	1
659	жилое помещение	5	12	34.02	1
660	жилое помещение	5	12	34.02	1
661	жилое помещение	5	12	34.01	1
662	жилое помещение	5	12	24.00	1
663	жилое помещение	5	12	24.00	1
664	жилое помещение	5	12	34.01	1
665	жилое помещение	5	12	34.01	1
666	жилое помещение	1	13	24.30	1
667	жилое помещение	1	13	24.25	1
668	жилое помещение	1	13	24.25	1
669	жилое помещение	1	13	52.82	2
670	жилое помещение	1	13	31.79	1
671	жилое помещение	1	13	30.72	1
672	жилое помещение	1	13	31.78	1
673	жилое помещение	1	13	30.87	1
674	жилое помещение	1	13	48.85	2
675	жилое помещение	1	13	24.24	1
676	жилое помещение	1	13	24.24	1
677	жилое помещение	1	13	24.30	1
678	жилое помещение	2	13	24.01	1
679	жилое помещение	2	13	24.02	1
680	жилое помещение	2	13	24.01	1
681	жилое помещение	2	13	24.01	1
682	жилое помещение	2	13	51.96	2
683	жилое помещение	2	13	31.00	1
684	жилое помещение	2	13	30.08	1
685	жилое помещение	2	13	31.01	1
686	жилое помещение	2	13	30.09	1
687	жилое помещение	2	13	48.03	2
688	жилое помещение	2	13	24.00	1

689	жилое помещение	2	13	24.00	1
690	жилое помещение	2	13	24.02	1
691	жилое помещение	3	13	24.01	1
692	жилое помещение	3	13	24.02	1
693	жилое помещение	3	13	24.01	1
694	жилое помещение	3	13	24.01	1
695	жилое помещение	3	13	51.96	2
696	жилое помещение	3	13	31.00	1
697	жилое помещение	3	13	30.08	1
698	жилое помещение	3	13	31.01	1
699	жилое помещение	3	13	30.09	1
700	жилое помещение	3	13	48.03	2
701	жилое помещение	3	13	24.00	1
702	жилое помещение	3	13	24.00	1
703	жилое помещение	3	13	24.02	1
704	жилое помещение	4	13	24.01	1
705	жилое помещение	4	13	24.02	1
706	жилое помещение	4	13	24.01	1
707	жилое помещение	4	13	24.01	1
708	жилое помещение	4	13	51.96	2
709	жилое помещение	4	13	31.00	1
710	жилое помещение	4	13	30.08	1
711	жилое помещение	4	13	31.01	1
712	жилое помещение	4	13	30.09	1
713	жилое помещение	4	13	48.03	2
714	жилое помещение	4	13	24.00	1
715	жилое помещение	4	13	24.00	1
716	жилое помещение	4	13	24.02	1
717	жилое помещение	5	13	24.01	1
718	жилое помещение	5	13	24.02	1
719	жилое помещение	5	13	24.01	1
720	жилое помещение	5	13	24.01	1
721	жилое помещение	5	13	52.07	2
722	жилое помещение	5	13	31.14	1
723	жилое помещение	5	13	30.08	1
724	жилое помещение	5	13	31.15	1
725	жилое помещение	5	13	30.23	1
726	жилое помещение	5	13	48.18	2
727	жилое помещение	5	13	24.00	1

728	жилое помещение	5	13	24.00	1
729	жилое помещение	5	13	24.02	1
730	жилое помещение	1	14	52.79	2
731	жилое помещение	1	14	34.74	1
732	жилое помещение	1	14	34.74	1
733	жилое помещение	1	14	48.45	2
734	жилое помещение	1	14	52.70	2
735	жилое помещение	2	14	52.03	2
736	жилое помещение	2	14	34.00	1
737	жилое помещение	2	14	34.00	1
738	жилое помещение	2	14	48.09	2
739	жилое помещение	2	14	52.02	2
740	жилое помещение	2	14	48.07	2
741	жилое помещение	3	14	52.03	2
742	жилое помещение	3	14	34.00	1
743	жилое помещение	3	14	34.00	1
744	жилое помещение	3	14	48.09	2
745	жилое помещение	3	14	52.02	2
746	жилое помещение	3	14	48.07	2
747	жилое помещение	4	14	52.03	2
748	жилое помещение	4	14	34.00	1
749	жилое помещение	4	14	34.00	1
750	жилое помещение	4	14	48.09	2
751	жилое помещение	4	14	52.02	2
752	жилое помещение	4	14	48.07	2
753	жилое помещение	5	14	52.16	2
754	жилое помещение	5	14	34.15	1
755	жилое помещение	5	14	34.15	1
756	жилое помещение	5	14	48.09	2
757	жилое помещение	5	14	52.02	2
758	жилое помещение	5	14	48.21	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	Помещение технического этажа	370.59
2	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение технического этажа	363.04
3	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение кабельного ввода	17.91
4	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Узел ввода	13.22
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Помещение технического этажа	432.02
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Электрощитовая	14.76
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	ИТП	13.89
8	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, подвал	Помещение технического этажа	532.22
9	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, подвал	Техническое пространство	15.80
10	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, подвал	Техническое пространство	25.17
11	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, подвал	Техническое пространство	15.54
12	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, подвал	Техническое пространство	44.76
13	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, подвал	Помещение технического этажа	303.65
14	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	Помещение технического этажа	236.00
15	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	Узел ввода	31.24
16	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	ИТП	20.33
17	Инженерно-техническое помещение	Секция 7, подвал	Помещение технического этажа	418.46
18	Инженерно-техническое помещение	Секция 7, подвал	Помещение кабельного ввода	16.93
19	Инженерно-техническое помещение	Секция 7, подвал	Электрощитовая	13.13
20	Инженерно-техническое помещение	Секция 8, подвал	Помещение технического этажа	314.01
21	Инженерно-техническое помещение	Секция 9, подвал	Помещение технического этажа	312.98
22	Инженерно-техническое помещение	Секция 10, подвал	Помещение технического этажа	442.89
23	Инженерно-техническое помещение	Секция 11, подвал	Помещение технического этажа	333.69
24	Инженерно-техническое помещение	Секция 11, подвал	Помещение кабельного ввода	21.18
25	Инженерно-техническое помещение	Секция 11, подвал	Электрощитовая	20.93
26	Инженерно-техническое помещение	Секция 12, подвал	Помещение технического этажа	716.89
27	Инженерно-техническое помещение	Секция 13, подвал	Помещение технического этажа	318.52
28	Инженерно-техническое помещение	Секция 13, подвал	Хоз.-питьевая насосная	32.52
29	Инженерно-техническое помещение	Секция 13, подвал	Водомерный узел	31.93
30	Инженерно-техническое помещение	Секция 13, подвал	ИТП	24.91
31	Инженерно-техническое помещение	Секция 13, подвал	Помещение кабельного ввода	16.93
32	Инженерно-техническое помещение	Секция 13, подвал	Электрощитовая	13.13
33	Инженерно-техническое помещение	Секция 14, подвал	Помещение технического этажа	243.58
34	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	37.33
35	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Вестибюль	24.55
36	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	12.23
37	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	7.87
38	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовый холл	5.82
39	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80

40	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	4.30
41	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	3.99
42	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	37.33
43	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лестничная клетка	17.45
44	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовой холл	5.82
45	Место общего пользования	Секция 1, 3-4 этажи	Коридор	74.66
46	Место общего пользования	Секция 1, 3-4 этажи	Лестничная клетка	34.90
47	Место общего пользования	Секция 1, 3-4 этажи	Лифтовой холл	11.64
48	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	37.33
49	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лестничная клетка	16.85
50	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лифтовой холл	5.82
51	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	44.28
52	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	11.86
53	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	10.98
54	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	5.97
55	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл	5.36
56	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	3.75
57	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 этажи	Коридор	132.84
58	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 этажи	Лестничная клетка	45.15
59	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 этажи	Лифтовой холл	21.42
60	Место общего пользования	Секция 2, 5 этажи	Коридор	44.28
61	Место общего пользования	Секция 2, 5 этажи	Лестничная клетка	14.63
62	Место общего пользования	Секция 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.14
63	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	47.96
64	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	11.48
65	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Вестибюль	11.11
66	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл	7.67
67	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	5.74
68	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	3.60
69	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 этажи	Коридор	143.88
70	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 этажи	Лестничная клетка	44.19
71	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 этажи	Лифтовой холл	23.01
72	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Коридор	47.96
73	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лестничная клетка	14.87
74	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лифтовой холл	7.67
75	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	36.07
76	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	31.87
77	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Вестибюль	22.79
78	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка	11.64

79	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка	11.43
80	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Вестибюль	9.28
81	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лифтовой холл	7.83
82	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.86
83	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	5.65
84	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	5.25
85	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Колясочная	5.17
86	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	3.42
87	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	3.38
88	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	ПУИ	3.05
89	Место общего пользования	Секция 4, 2-4 этажи	Коридор	107.37
90	Место общего пользования	Секция 4, 2-4 этажи	Коридор	93.51
91	Место общего пользования	Секция 4, 2-4 этажи	Лестничная клетка	44.76
92	Место общего пользования	Секция 4, 2-4 этажи	Лестничная клетка	43.89
93	Место общего пользования	Секция 4, 2-4 этажи	Лифтовой холл	23.49
94	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Коридор	35.79
95	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Коридор	31.17
96	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Лестничная клетка	14.54
97	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Лестничная клетка	14.46
98	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Лифтовой холл	7.83
99	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Коридор	34.40
100	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лестничная клетка	11.56
101	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Вестибюль	11.01
102	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лифтовой холл	7.60
103	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	6.57
104	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	3.38
105	Место общего пользования	Секция 5, 2-4 этажи	Коридор	128.58
106	Место общего пользования	Секция 5, 2-4 этажи	Лестничная клетка	44.25
107	Место общего пользования	Секция 5, 2-4 этажи	Лифтовой холл	22.80
108	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Коридор	42.86
109	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Лестничная клетка	14.37
110	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Лифтовой холл	7.60
111	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Коридор	40.23
112	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Вестибюль	13.23
113	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лестничная клетка	12.11
114	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Вестибюль	8.15
115	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	5.92
116	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	5.62
117	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Колясочная	5.61

118	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лифтовой холл	5.39
119	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	4.35
120	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, 1 этаж	ПУИ	2.80
121	Место общего пользования	Секция 6, 2-4 этажи	Коридор	125.22
122	Место общего пользования	Секция 6, 2-4 этажи	Лестничная клетка	52.26
123	Место общего пользования	Секция 6, 2-4 этажи	Лифтовой холл	21.93
124	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Коридор	41.74
125	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Лестничная клетка	11.30
126	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Лифтовой холл	7.31
127	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Вестибюль	65.96
128	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лестничная клетка	11.89
129	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лифтовой холл	7.58
130	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Вестибюль	6.89
131	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Тамбур	6.49
132	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Колясочная	5.63
133	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Тамбур	4.20
134	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Тамбур	3.75
135	Инженерно-техническое помещение	Секция 7, 1 этаж	ПУИ	2.77
136	Место общего пользования	Секция 7, 2-4 этажи	Коридор	143.94
137	Место общего пользования	Секция 7, 2-4 этажи	Лестничная клетка	45.42
138	Место общего пользования	Секция 7, 2-4 этажи	Лифтовой холл	22.74
139	Место общего пользования	Секция 7, 5 этаж	Коридор	47.98
140	Место общего пользования	Секция 7, 5 этаж	Лестничная клетка	14.93
141	Место общего пользования	Секция 7, 5 этаж	Лифтовой холл	7.58
142	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Коридор	33.46
143	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Вестибюль	15.76
144	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Лестничная клетка	11.51
145	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Лифтовой холл	7.58
146	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Тамбур	4.88
147	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Тамбур	3.75
148	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Колясочная	3.45
149	Место общего пользования	Секция 8, 2 этаж	Коридор	32.87
150	Место общего пользования	Секция 8, 2 этаж	Лестничная клетка	14.76
151	Место общего пользования	Секция 8, 2 этаж	Лифтовой холл	7.58
152	Место общего пользования	Секция 8, 3-4 этажи	Коридор	65.74
153	Место общего пользования	Секция 8, 3-4 этажи	Лестничная клетка	29.52
154	Место общего пользования	Секция 8, 3-4 этажи	Лифтовой холл	15.16
155	Место общего пользования	Секция 8, 5 этажи	Коридор	36.09
156	Место общего пользования	Секция 8, 5 этажи	Лестничная клетка	14.56

157	Место общего пользования	Секция 8, 5 этажи	Лифтовой холл	7.58
158	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Коридор	38.41
159	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лестничная клетка	12.00
160	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Вестибюль	10.94
161	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лифтовой холл	5.59
162	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Тамбур	4.35
163	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Тамбур	3.49
164	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Колясочная	2.12
165	Место общего пользования	Секция 9, 2-4 этажи	Коридор	105.30
166	Место общего пользования	Секция 9, 2-4 этажи	Лестничная клетка	51.84
167	Место общего пользования	Секция 9, 2-4 этажи	Лифтовой холл	16.77
168	Место общего пользования	Секция 9, 5 этаж	Коридор	35.10
169	Место общего пользования	Секция 9, 5 этаж	Лестничная клетка	16.68
170	Место общего пользования	Секция 9, 5 этаж	Лифтовой холл	5.59
171	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Коридор	48.51
172	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Вестибюль	17.62
173	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лестничная клетка	11.51
174	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лифтовой холл	6.98
175	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Тамбур	4.46
176	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Колясочная	3.61
177	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Тамбур	3.60
178	Место общего пользования	Секция 10, 2-4 этажи	Коридор	143.91
179	Место общего пользования	Секция 10, 2-4 этажи	Лестничная клетка	44.28
180	Место общего пользования	Секция 10, 2-4 этажи	Лифтовой холл	27.09
181	Место общего пользования	Секция 10, 5 этаж	Коридор	47.97
182	Место общего пользования	Секция 10, 5 этаж	Лестничная клетка	14.34
183	Место общего пользования	Секция 10, 5 этаж	Лифтовой холл	9.03
184	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Коридор	48.50
185	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Вестибюль	15.51
186	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лестничная клетка	11.95
187	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лифтовой холл	6.88
188	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Тамбур	4.49
189	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Тамбур	3.75
190	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Колясочная	3.59
191	Место общего пользования	Секция 11, 2-4 этажи	Коридор	143.91
192	Место общего пользования	Секция 11, 2-4 этажи	Лестничная клетка	45.42
193	Место общего пользования	Секция 11, 2-4 этажи	Лифтовой холл	20.64
194	Место общего пользования	Секция 11, 5 этаж	Коридор	47.97
195	Место общего пользования	Секция 11, 5 этаж	Лестничная клетка	10.69

196	Место общего пользования	Секция 11, 5 этаж	Лифтовой холл	6.88
197	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Коридор	48.15
198	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Коридор	35.32
199	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Вест ибюль	15.34
200	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лестничная клетка	11.89
201	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лестничная клетка	11.40
202	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лифтовой холл	7.99
203	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Тамбур	4.49
204	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Колясочная	3.86
205	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Тамбур	3.75
206	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Тамбур	3.60
207	Место общего пользования	Секция 12, 2-4 этажи	Коридор	142.83
208	Место общего пользования	Секция 12, 2-4 этажи	Коридор	105.96
209	Место общего пользования	Секция 12, 2-4 этажи	Лестничная клетка	45.42
210	Место общего пользования	Секция 12, 2-4 этажи	Лестничная клетка	43.95
211	Место общего пользования	Секция 12, 2-4 этажи	Лифтовой холл	23.97
212	Место общего пользования	Секция 12, 5 этаж	Коридор	47.61
213	Место общего пользования	Секция 12, 5 этаж	Коридор	35.32
214	Место общего пользования	Секция 12, 5 этаж	Лестничная клетка	15.14
215	Место общего пользования	Секция 12, 5 этаж	Лестничная клетка	14.44
216	Место общего пользования	Секция 12, 5 этаж	Лифтовой холл	7.99
217	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Коридор	48.51
218	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Вест ибюль	15.51
219	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Лестничная клетка	11.95
220	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Лифтовой холл	6.88
221	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Тамбур	4.49
222	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Тамбур	3.75
223	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Колясочная	3.59
224	Место общего пользования	Секция 13, 2-4 этажи	Коридор	143.91
225	Место общего пользования	Секция 13, 2-4 этажи	Лестничная клетка	45.42
226	Место общего пользования	Секция 13, 2-4 этажи	Лифтовой холл	20.64
227	Место общего пользования	Секция 13, 5 этаж	Коридор	47.97
228	Место общего пользования	Секция 13, 5 этаж	Лестничная клетка	14.93
229	Место общего пользования	Секция 13, 5 этаж	Лифтовой холл	6.88
230	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Коридор	45.01
231	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Вест ибюль	20.15
232	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Лестничная клетка	12.11
233	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Лифтовой холл	7.40
234	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Тамбур	5.25

235	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Тамбур	4.49
236	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Тамбур	4.35
237	Инженерно-техническое помещение	Секция 14, 1 этаж	ПУИ	3.43
238	Место общего пользования	Секция 14, 2-4 этажи	Коридор	89.88
239	Место общего пользования	Секция 14, 2-4 этажи	Лестничная клетка	52.17
240	Место общего пользования	Секция 14, 2-4 этажи	Лифтовой холл	22.20
241	Место общего пользования	Секция 14, 5 этаж	Коридор	29.96
242	Место общего пользования	Секция 14, 5 этаж	Лестничная клетка	16.77
243	Место общего пользования	Секция 14, 5 этаж	Лифтовой холл	7.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж корпуса 3, помещение ИТП 1, жилая часть корпуса 3	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы ГВС, распределение теплоносителя по системе отопления
2	Подземный этаж корпуса 3, помещение ИТП 2, жилая часть корпуса 3	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы ГВС, распределение теплоносителя по системе отопления
3	Подземный этаж корпуса 3, помещение ИТП 3, жилая часть корпуса 3	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы ГВС, распределение теплоносителя по системе отопления
4	Подземный этаж корпуса 3, водомерный узел, повысительная насосная ХВС	Оборудование узла учета воды, насосное оборудование	Учет потребления воды, обеспечение напора воды в системе водоснабжения
5	1 этаж корпуса 3, электротехническая, жилая часть	Электротехническое оборудование	Прием, учет и распределение электричества
6	Кровля корпуса 3	Вентиляционное оборудование	Противопожарная вентиляция (дымоудаление, компенсация дымоудаления), общеобменная вентиляция
7	Жилая часть корпуса 3	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 425 996 863 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:0772303:0003883
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусматривается.
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810290550001725
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в Объекте 4 - 549. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в Объекте 4 - 298, так как в указанном объекте в 251 машино-месте из 298 предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, что также подтверждается заключением экспертизы. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое - сверху).</p> <p>2) Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом.</p> <p>3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7, п. 14.1.7 (1) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года.</p> <p>3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения (п. 14.1.7 (3), п. 14.1.7 (4) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Морганл Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ».</p> <p>3) В разделе 14.1.6 (5) «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11 от 14.09.2011. Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ».</p> <p>Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11».</p> <p>4) Планируемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, указанного в настоящей проектной декларации: II квартал 2021 года.</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Топо-геодезическое обеспечение
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: АНАЛЭКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842394493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НСК-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801389173
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0011-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839070763
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0375-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 56
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройки на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0772303:0003883
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 61 405 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 56 машино-мест, количество мест для хранения велосипедного транспорта в границах участка - 51 вело-место.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха запроектированы в юго-западной части участка. Благоустройство территории предусматривает установку игрового и спортивного оборудования, скамеек, урн.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка для крупногабаритного мусора в северной части территории.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории земельного участка, направленное строго вниз.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/344/К-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 756 888,48 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/344/К-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 605 210,79 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17404/15-01-ДС5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 858 217,37 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17404/15-01-ДС5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 564 079,21 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 334 467,57 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 298
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 298
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-2	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
3-4	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
5-6	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
7-8	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
9-10	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
11-12	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
13-14	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
15-16	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
17-18	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
19-20	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
21-22	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
23-24	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
25-26	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
27-28	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
29-30	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
31-32	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
33-34	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
35-36	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
37-38	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
39-40	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
41-42	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
43-44	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		

45-46	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
47-48	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
49-50	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
51-52	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
53-54	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
55-56	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
57-58	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
59-60	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
61-62	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
63-64	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
65-66	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
67-68	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
69-70	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
71-72	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
73-74	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
75-76	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
77-78	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
79-80	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
81-82	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
83-84	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
85-86	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
87-88	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
89-90	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
91-92	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
93-94	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
95-96	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
97-98	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
99-100	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
101-102	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
103-104	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
105-106	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
107-108	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
109-110	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
111-112	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
113-114	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
115-116	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
117-118	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
119-120	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
121-122	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		

544-545	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
546-547	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		
548-549	машиноместо	Этаж на отметке -5,900		13.25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Этаж на отм. -5,900	Коридор	1457.06
2	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -5,900	ИТП	38.12
3	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -5,900	Вент камера	27.33
4	Место общего пользования	Этаж на отм. -5,900	Рампа	331.56
5	Место общего пользования	Этаж на отм. -5,900	Лестничная клетка	14.03
6	Место общего пользования	Этаж на отм. -5,900	Лестничная клетка	14.02
7	Место общего пользования	Этаж на отм. -5,900	Лестничная клетка	14.02
8	Место общего пользования	Этаж на отм. -5,900	Лестничная клетка	21.38
9	Место общего пользования	Этаж на отм. -5,900	Коридор	1468.19
10	Место общего пользования	Этаж на отм. -5,900	Лестничная клетка	17.94
11	Место общего пользования	Этаж на отм. -5,900	Лестничная клетка	14.30
12	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -5,900	Вент.камера	26.56
13	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -5,900	Электрощитовая	31.91
14	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -5,900	Пом.охраны	14.63
15	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -5,900	Помещение для хранения уборочной техники	8.19
16	Место общего пользования	Этаж на отм. -5,900	Тамбур	6.28
17	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -5,900	ПУИ	4.05
18	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -5,900	С/У для персонала	3.20
19	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -5,900	С/У для персонала	3.15
20	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -5,900	Вент.камера	29.70
21	Место общего пользования	Этаж на отм. -5,900	Коридор	1290.69
22	Место общего пользования	Этаж на отм. -5,900	Лестничная клетка	14.30
23	Место общего пользования	Этаж на отм. -5,900	Лестничная клетка	14.30
24	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -5,900	Помещение для хранения уборочной техники	28.89
25	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -5,900	Подсобное пом.	7.97
26	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -5,900	Насосная станция	6.43

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж, автостоянка, помещение ИТП	Оборудование ИТП	Распределение теплоносителя по системе отопления
2	Подземный этаж, автостоянка, электрощитовая	Электротехническое оборудование	Прием, учет и распределение электричества
3	Подземный этаж, вентиляционные камеры	Вентиляционное оборудование систем приточной и общеобменной вентиляции	Механическая вентиляция (приток и вытяжка), противодымная вентиляция (дымоудаление и компенсации дымоудаления)
4	Подземный этаж, автостоянка, помещение АУПТ	Насосное оборудование	Обеспечение напора воды в системе автоматического пожаротушения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 425 996 863 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:0772303:0003883
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусматривается.
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810290550001725
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001

		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в Объекте 4 - 549. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в Объекте 4 - 298, так как в указанном объекте в 251 машино-месте из 298 предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, что также подтверждается заключением экспертизы. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое - сверху). 2) Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом. 3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7, п. 14.1.7 (1) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года. 3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения (п. 14.1.7 (3), п. 14.1.7 (4) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Моргал Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». 3) В разделе 14.1.6 (5) «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11 от 14.09.2011. Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11». 4) Планируемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, указанного в настоящей проектной декларации: II квартал 2021 года.</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01AF63E07AC40CD280E811DBFDE09FAEAE

Владелец: **ООО АРТ СОЗИДАНИЕ, Влащенко Игорь
Сергеевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 12.12.2018 по 12.12.2019